

# ТЕРРИТОРИЯ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ «ГОРОД САЯНСК»

уполномоченный орган на осуществление взаимодействия с Минэкономразвития России по ведению реестра резидентов ТОСЭР

Министерство экономического развития Иркутской области

## Требования к инвестпроектам

✓ **min** объем капитальных вложений резидента ТОСЭР по проекту в первый год – **2,5 млн. руб.**

✓ **min** количество новых постоянных рабочих мест в первый год - **10 ед.**

## Льготы

пониженная ставка по налогу на прибыль

**ФБ:** 0% ставка налога в течение 5 лет  
**ОБ:** 0% ставка налога на первые 5 лет, 10% - на следующих 5 лет

**снижение** размера страховых взносов с **30,2% до 7,6%** в течение 10 лет (для резидентов, получивших статус в течение 3-х первых лет)

**0% ставки** по налогу имущество в течение 5 лет

**0% ставки** по земельному налогу в течение 5 налоговых периодов

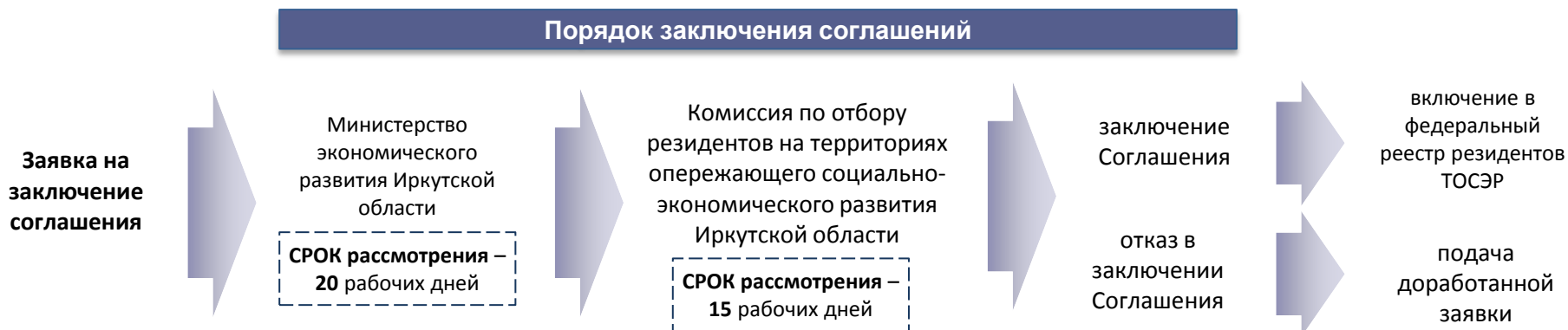
## Виды деятельности, которые можно осуществлять в рамках ТОСЭР

- ✓ Растениеводство и животноводство, охота и предоставление соответствующих услуг в этих областях
- ✓ Производство текстильных изделий
- ✓ Производство одежды
- ✓ Обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения
- ✓ Производство промышленных газов
- ✓ Производство прочих основных органических химических веществ
- ✓ Производство резиновых и пластмассовых изделий
- ✓ Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования
- ✓ Производство мебели
- ✓ Деятельность по предоставлению продуктов питания и напитков
- ✓ Деятельность в области спорта, отдыха и развлечений
- ✓ Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг

## Информация о свободных промышленных площадках

<http://www.admsayansk.ru/qa/5982.html>

# ТЕРРИТОРИИ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ В МОНОГОРОДАХ



## Пакет документов, прилагаемых к заявке на заключение соглашения с резидентами ТОСЭР

- ✓ паспорт инвестиционного проекта;
- ✓ бизнес-план инвестиционного проекта;
- ✓ копии учредительных документов;
- ✓ заверенная Заявителем справка об отсутствии:
  - в составе учредителей Заявителя градообразующей организации моногорода Иркутской области, на территории которого создается ТОСЭР и реализуется инвестиционный проект Заявителя, либо ее подразделений и дочерних предприятий;
  - филиалов и представительств за пределами моногорода;
- ✓ заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица на территории моногорода Иркутской области;
- ✓ заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- ✓ заверенная справка об отсутствии возбуждения в отношении Заявителя производства по делу о несостоятельности (банкротстве) и (или) реорганизации или ликвидации юридического лица в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- ✓ заверенная справка об отсутствии у Заявителя недоимки по налогам, сборам, страховым взносам в государственные внебюджетные фонды Российской Федерации, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации.