**РЕШЕНИЕ № 5-2018**

**комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск»**

Основания для проведения заседания комиссии: ст. 40, Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 38 Устава городского округа муниципального образования «город Саянск», постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 14.04.2015 № 110-37-369-15 «О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск»», протокол и заключение по результатам публичных слушаний №14-2018 от 09.08.2018г.; №21-2018 от 22.08.2018г.; №16-2018г. от 10.08.2018 г.; №17-2018 от 10.08.2018г.; №19-2018 от 24.08.2018г.; №20-2018 от 24.08.2018.

Заседание комиссии прошло по адресу:

Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, №30, зал заседаний с 15 часов 00 минут до 16 часов 00 минут 03.09.2018 г. Присутствовали 7 членов комиссии.

Перед членами комиссии выступил: председатель Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» Трифанов Дмитрий Леонидович, с докладом, сопровождаемым демонстрацией графических материалов.

По результатам заседания членами комиссии были приняты следующие решения:

1. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Лесной, квартал 6, южнее земельного участка №55, в части изменения предельной минимальной площади земельного участка, предельных размеров земельного участка, минимального отступа от границы земельного участка;

2. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Юбилейный, № 10А, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка, максимального процента застройки в границах земельного участка;

3. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Российская Федерация, Иркутская область, г. Саянск, подъезд к г. Саянск, № 1Г/2, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка;

4. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Иркутская область, г. Саянск, подъезд к г. Саянск, № 1В, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка;

5. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Иркутская область, г. Саянск, агропромышленный комплекс, квартал 2, южнее земельного участка с кадастровым номером 38:28:010802:152, в части изменения минимальной площади земельного участка;

6. рекомендовать мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного: Иркутская область, г. Саянск, агропромышленный комплекс, квартал 2, севернее земельного участка с кадастровым номером 38:28:010802:140, в части изменения минимальной площади земельного участка.

Председатель М.Ф. Данилова

Секретарь Е.В. Северова

Согласовано:

Председатель Комитета по архитектуре

И градостроительству администрации

Муниципального образования «город Саянск» Д.Л. Трифанов