**Извещение**

о проведении открытого конкурса по отбору

управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенных по адресу:

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/1,

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/2,

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/3,

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/4,

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/5,

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Молодежный, д. 4/6.

1. Основание проведения конкурса:

Исполнение норм Жилищного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

2. Наименование, место нахождения, почтовый адрес и адрес электронной почты организатора конкурса:

Муниципальное казенное учреждение «администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

Местонахождение: Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, д. 30.

Почтовый адрес: 666304, Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, каб. 113.

Адрес электронной почты: Shevchenko\_LV@AdmSayansk.Irmail.ru.

3. Характеристика объекта конкурса с указанием адреса многоквартирного дома, года постройки, этажности, количества квартир, площади жилых, нежилых помещений и помещений общего пользования, видов благоустройства, площади земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме и другие показатели:

Приведена в [Акте о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса](../../../%D0%A0%D0%B0%D0%B1%D0%BE%D1%87%D0%B8%D0%B9%20%D1%81%D1%82%D0%BE%D0%BB/%D0%9A%D1%80%D0%B0%D1%81%D0%BD%D0%BE%D0%B4%D0%B0%D1%80%20%D0%BA%D0%BE%D0%BD%D1%82%D1%80%D0%B0%D0%BA%D1%82/krasnodar_5_10_11-27_31-33_short2.rar) (Приложение № 1 конкурсной документации).

4. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом:

Перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса, с указанием периодичности их выполнения приведены в конкурсной документации (Приложение № 2 конкурсной документации).

5. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения приведен в конкурсной документации (Приложение № 2 конкурсной документации).

6. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией в порядке, установленном законодательством Российской Федерации: отопление, холодное и горячее водоснабжение, электроснабжение.

7. Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация, срок, место и порядок предоставления конкурсной документации:

Официальный сайт: www.torgi.gov.ru

Cрок, место и порядок предоставления конкурсной документации: **c 02.02.2024 по 04.03.2024** по адресу: 666304, Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, каб. 113.

Размер, порядок и сроки внесения платы, взимаемой за предоставление конкурсной документации: не установлено.

8. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: 666304, Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, каб. 113.

Порядок подачи заявок указан в конкурсной документации (Приложение № 4 конкурсной документации).

Дата начала срока подачи заявок на участие в конкурсе: **02.02.2024.**

Дата окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе: **04.03.2024.**

9. Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе:

Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, зал заседаний, **07.03.2024 в 9ч. 00 м.**

Место и дата рассмотрения заявок на участие в конкурсе: Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, зал заседаний, **07.03.2024.** Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 7 рабочих дней с даты начала процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Место, дата и время проведения конкурса: Иркутская область, г. Саянск, мкр. Олимпийский, 30, зал заседаний, 10 ч. 00 м. **07.03.2024.**

11. Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: **6 200,43** рубля.

Начальник отдела жилищной политики,

транспорта и связи Комитета по

жилищно-коммунальному хозяйству,

транспорту и связи А.А. Перевалова