Администрация городского округа муниципального образования

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 29.07.2019 | № | 110-37-851-19 |  |
| г.Саянск | | | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон Строителей, 1В, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка, минимальной площади земельного участка |

На основании постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 02.07.2019 № 110-37-730-19 «О назначении публичных слушаний на тему: «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного южнее земельного участка по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 1А, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка, минимальной площади земельного участка», постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 08.07.2019 № 110-37-749-19 «О присвоении адреса земельным участкам, расположенным в микрорайоне Строителей, г. Саянска», заключения по итогам проведения публичных слушаний № 8-2019 от 17.07.2019, учитывая протокол и решение комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.07.2019 № 4-2019, руководствуясь статьёй 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждёнными решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37, статьёй 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон Строителей, 1В, в части изменения минимального отступа от границы земельного участка, минимальной площади земельного участка.

2. Определить следующие отклонения от предельных параметров разрешённого строительства статьи 37 раздела 7 части 4 Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённых решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37 для земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон Строителей, 1В:

- установленные минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – 3 м, установить минимальный отступ от границы земельного участка – 0 м;

- установленную минимальную площадь земельного участка с разрешенным видом использования земельного участка «общественное питание – КОД 4.6» – 2000 м2, установить минимальную площадь земельного участка – 250 м2.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (http://sayansk-pravo.ru), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В. Боровский

исп. Е.В. Северова тел. (839553)52421