**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 18.01.2021 | № | 110-37-21-21 |  |
| г.Саянск | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | ⎤ |

В соответствии с частью 5 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 7,43 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Иркутской области от 20.03.2014 №138-пп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы», Законом Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.08.2019 № 110-37-942-19 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2020 -2022 годах в муниципальном образовании «город Саянск» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы, в редакции постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 05.11.2020 № 110-37-1071-20 «О внесении изменений в краткосрочный план реализации в 2020 -2022 годах в муниципальном образовании «город Саянск» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы, руководствуясь статьями 32, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2021 году согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Включить многоквартирные дома согласно утвержденному настоящим постановлением перечню многоквартирных домов, собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2021 году, в краткосрочный план реализации в 2020 - 2022 годах в муниципальном образовании «город Саянск» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы.

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» ([http://sayansk-pravo.ru)](file:///D:\Documents\ReceivedFiles\_栁琀琀瀀㨀⼀⼀猀愀礀愀渀猀欀ⴀ瀀爀愀瘀漀⸀爀甀⤀Ⰰ), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города - председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр городского округа

муниципального образования

«город Саянск» О.В. Боровский

исп. Шевченко Л.В.

тел.5-26-77

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»  от \_18.01.2021 № 110-37-21-21 |

**Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», собственники помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества в 2021 году**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Адрес МКД\* | Вид работ | Общая стоимость работ (услуг), руб. | в том числе: | |
| За счет средств собственников в МКД | За счет средств иных источников |
| 1 | мкр.Строителей, д.1 | 1. Замена лифтового оборудования;  2. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  3.Разработка проектно-сметной документации;  4.Проведение экспертизы проектно-сметной документации  5. Оказание услуг по проведению строительного контроля. | \*\*61 256 772,71 | \*\*61 250 265,71 | 6 507,00 |
| 2 | мкр.Центральный, д.14 | 1. Замена лифтового оборудования;  2. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  3.Разработка проектно-сметной документации;  4.Проведение экспертизы проектно-сметной документации  5. Оказание услуг по проведению строительного контроля. | \*\*71 270 730,93 | \*\*71 265 134,93 | 5 596,00 |
| 3 | мкр.Октябрьский, д.10б | 1. Замена лифтового оборудования;  2. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  3.Разработка проектно-сметной документации;  4.Проведение экспертизы проектной документации  5. Оказание услуг по проведению строительного контроля. | \*\*32 012 306,52 | \*\*32 008237,525 | 4 069,00 |
| 4 | мкр.Октябрьский, д.28 | 1. Замена лифтового оборудования;  2. Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения;  3.Разработка проектно-сметной документации;  4.Проведение экспертизы проектно-сметной документации  5. Оказание услуг по проведению строительного контроля. | \*\*19 473 487,64 | \*\*19 469 968,64 | 3 519,00 |

\*МКД-многоквартирные дома;

\*\*Расчет сметной стоимости капитального ремонта общего имущества МКД выполнен по предельной стоимости, определенной постановлением Правительства Иркутской области от 20.10.2014 № 510-пп (в редакции Постановления от 12.10.2020 № 832-пп) о размере предельной стоимости услуги (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.

Мэр городского округа

муниципального образования «город Саянск» О.В. Боровский