Администрация городского округа

муниципального образования

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От |  | № |  |  |
| г. Саянск | | | |

О внесении изменений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 02.08.2017 № 110-37-805-17 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Саянск»

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5795835755DFFAA7C52FBC21D122FABE17DD06ECAB44C730CC5BEAC55B5157B635CEBD8FA0mDPFD) от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=5795835755DFFAA7C52FBC21D122FABE17DD06ECAB44C730CC5BEAC55B5157B635CEBD8FA0mDPFD) от 03.07.2016 № 277-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»», статьей 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 02.08.2017 № 110-37-805-17 «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории муниципального образования «город Саянск» (далее постановление), (опубликовано в газете «Саянские зори» от 10.08.2017 №31 (3945), (вкладыш «официальная информация» стр.15-16), от 13.08.2017 №32 (3946), (вкладыш «официальная информация» стр.1), в редакции постановления от 10.04.2018 № 110-37-327-18 (опубликованное в газете «Саянские зори» от 19.04.2018 № 15(3980) страница 3 (вкладыш), следующие изменения:

1.1. Главу 16 раздела III приложения к постановлению дополнить пунктами:

«16.12. В целях предупреждения нарушений субъектами проверки обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, уполномоченный орган осуществляет мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований земельного законодательства в соответствии с ежегодно утверждаемой в срок до 1 ноября приказом руководителя уполномоченного органа программой профилактики нарушений.

16.13. В целях профилактики нарушений обязательных требований уполномоченный орган:

1) обеспечивает размещение на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» перечня нормативно-правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов;

2) осуществляет информирование субъектов проверки по вопросам соблюдения обязательных требований земельного законодательства, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами. В случае изменения обязательных требований уполномоченный орган подготавливает и распространяет комментарии о содержании новых нормативно-правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядках вступления их в действие, а также рекомендации о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований;

3) обеспечивает регулярное (не реже одного раза в год) обобщение практики осуществления муниципального земельного контроля и размещение на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» соответствующих обобщений, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься субъектами проверки в целях недопущения таких нарушений;

4) выдает предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ, если иной порядок не установлен федеральным законом.».

1.2. Раздел III приложения к постановлению дополнить главой 17:

«Глава 17. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ ПЛАНОВЫХ (РЕЙДОВЫХ) ОСМОТРОВ, ОБСЛЕДОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

17.1. Плановые (рейдовые) осмотры, обследования земельных участков проводятся должностным лицом или должностными лицами, уполномоченными на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков в пределах своей компетенции на основании плановых (рейдовых) заданий.

Порядок оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий, оформление результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков, расположенных на территории городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержден постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 15.03.2017 № 110-37-210-17 «Об утверждении порядка оформления и содержания плановых (рейдовых) заданий, оформления результатов плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков».

17.2. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков нарушений требований земельного законодательства, должностное лицо или должностные лица, уполномоченные на проведения плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков доводят в письменной форме до сведения руководителя уполномоченного органа информацию о выявленных нарушениях для принятия решения о назначении внеплановой проверки субъекта проверки.

17.3. В случае выявления при проведении плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков нарушений требований указанных частями 5 – 7 статьи 8.2 Федерального закона № 294-ФЗ должностные лица, уполномоченные на проведение плановых (рейдовых) осмотров, обследований земельных участков выдают предостережения о недопустимости нарушения.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В.Боровский

исп. В.В.Филев

тел.52421