**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| От | ***16.11.2015*** | № | ***110-37-1142-15*** |  |  |  |  |
| г.Саянск | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |  |

В целях приведения в соответствие документам существующего землепользования градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденными решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 № 051-14-119, руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением «О порядке организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании «город Саянск», утвержденным решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 04.10.2010 №051-14-100, статьями 4, 14, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Назначить публичные слушания на тему «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденные решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 №051-14-119» (приложение № 3), 23 ноября 2015г. в 16 часов местного времени в здании администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Олимпийский, №30, 3 этаж, зал заседаний.

2. Инициатором проведения публичных слушаний считать мэра городского округа муниципального образования «город Саянск».

3. Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний, утвердить состав комиссии в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению.

4. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

5. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний назначить комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

6. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»:

6.1 организовать подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий;

6.2 обеспечить публикацию в средствах массовой информации, а также на информационных стендах в здании администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» настоящего постановления, темы и перечня вопросов публичных слушаний, подлежащих обсуждению;

6.3 обеспечить сбор, регистрацию, обработку всех поступивших от населения предложений и замечаний.

7. Установить следующий порядок учета предложений по теме публичных слушаний:

7.1 с письменными и устными предложениями обращаться в администрацию городского округа муниципального образования «город Саянск» по адресу: Иркутская область, г.Саянск, микрорайон Олимпийский, № 30, кабинеты 521 и 426 не позднее, чем за 1 день до дня проведения публичных слушаний;

7.2 предложения, заявленные в ходе публичных слушаний, включать в протокол публичных слушаний.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, осуществлять из местного бюджета.

9. Администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» осуществлять организационно-техническое, информационное обеспечение публичных слушаний.

10. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города.

12. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Мэр городского округа

муниципального образования

«город Саянск» О.В. Боровский

исп. Головань Е.К., тел. (8395 53) 56166

Приложение № 1

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

от 16.11.2015 № 110-37-1142-15

**Состав рабочей комиссии**

**по подготовке и проведению публичных слушаний на тему «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденные решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 №051-14-119»**

Председатель комиссии – Перков Ю.С., заместитель мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председатель комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»;

заместитель председателя комиссии – Беляевский С.В., председатель комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

секретарь комиссии – Головань Е.К., главный специалист - архитектор отдела градостроительства и архитектуры комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

члены комиссии:

Борознова Т.Н., консультант по информационным системам обеспечения градостроительной деятельности комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

Татаурова Г.Б., консультант по вопросам охраны окружающей среды комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

Мэр городского округа

муниципального образования

«город Саянск» О.В. Боровский

исп. Головань Е.К., (8395 53) 56166

Приложение № 2

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

от 16.11.2015 № 110-37-1142-15

**План мероприятий**

**по подготовке и проведению публичных слушаний на тему «Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденные решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 №051-14-119»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Размещение информационных материалов на стенде в вестибюле администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» | до  20.11.2015г. | Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» |
| 2. | Размещение информационных материалов на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | до  20.11.2015г. | Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск,  Отдел организационной работы Управления делами администрации городского округа муниципального образования «город Саянск». |
| 3. | Организация сбора, регистрации и обработки замечаний и предложений от населения | до 12 часов  23.11.2015г. | Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск». |
| 4. | Обработка информации по замечаниям и предложениям по результатам публичных слушаний | в 14-ти дневный срок после проведения публичных слушаний | Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск». |
| 5. | Публикация результатов публичных слушаний в средствах массовой информации | в 14-ти дневный срок после проведения публичных слушаний | Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»,  МАУ «Саянские средства массовой информации». |

Мэр городского округа

муниципального образования

«город Саянск» О.В. Боровский

исп. Головань Е.К., (8395 53) 56166

ПРОЕКТ

Дума городского округа

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

**VI созыв**

# РЕШЕНИЕ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оот | |  | №№ |  |  |  |  | |  |
| г. Саянск | | | | |  |  |
| ⎡ |  |  | | О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 № 051-14-119 | | | | | | |  | | |

В целях приведения в соответствие документам существующего землепользования градостроительных регламентов, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденными решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 № 051-14-119, руководствуясь статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 14, 21 Устава муниципального образования «город Саянск», учитывая результаты публичных слушаний от 2 ноября 2015года (Заключение по итогам проведения публичных слушаний от 2 ноября 2015года, опубликованное в газете «Саянские зори» от 12.11.2015 № 44 (3856) (вкладыш официальной информации, страница 16)), Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 № 051-14-119, (в редакции от 30.03.2012 № 61-67-12-9, 25.10.2012 № 61-67-12-34, 30.05.2013 № 61-67-13-42, 28.02.2014 № 61-67-14-10, 24.04.2014 № 61-67-14-26, 27.06.2014 № 61-67-14-36, 29.08.2014 № 61-67-14-41, 26.12.2014 № 61-67-14-75, 26.02.2015 № 61-67-15-9, 29.05.2015 № 61-67-15-40, 25.06.2015 № 61-67-15-53, 18.09.2015 № 61-67-15-68), опубликованных в газете «Саянские зори» от 02.12.2010 №-№ 317-323 (3515-3521) (вкладыш официальной информации, страницы 6-8), от 09.12.2010 №-№ 324-330 (3522-3528) (вкладыш официальной информации, страницы 2-7), от 01.11.2012 № 44 (3701) (вкладыш официальной информации, страница 14), от 12.04.2012 № 15 (3672) (страница 1, вкладыш официальной информации, страница 5), от 20.06.2013 № 24 (3733) (вкладыш официальной информации, страницы 21-22), от 20.03.2014 № 11 (3771) (вкладыш официальной информации, страницы 1-2), от 30.04.2014 № 17 (3777) (вкладыш официальной информации, страницы 15-16), от 30.07.2014 № 26 (3786) (вкладыш официальной информации, страница 12), от 04.09.2014 № 35 (3795) (вкладыш официальной информации, страница 6) от 30.12.2014 № 52 (3812) (вкладыш официальной информации, страницы 22-23), от 05.03.2015 № 8 (3820) (вкладыш официальной информации, страница 8), от 04.07.2015 № 21 (3833) (вкладыш официальной информации, страницы 7-8), от 02.07.2015 № 25 (3837) (вкладыш официальной информации, страницы 7-8), от 01.10.2015 № 38 (3850) (вкладыш официальной информации, страница 14), следующие изменения:

**1.1. В таблице с перечнем территориальных зон статьи 43 части II «Градостроительное зонирование территории»:**

1.1.1графу «Особо охраняемые территории. ОО-1 Зоны объектов культурного наследия» исключить;

1.1.2 в графу «Производственные и коммунальные зоны» внести следующие изменения:

1.1.2.1 слова «Зоны производственных объектов I класса опасности» изменить на слова «Зоны размещения промышленных предприятий I класса опасности»;

1.1.2.2 слова «Зоны производственных объектов II класса опасности» изменить на слова «Зоны размещения промышленных предприятий II класса опасности»;

1.1.2.3 слова «Зоны производственно-коммунальных объектов класса III опасности» изменить на слова «Зоны производственно-коммунальных предприятий III класса опасности»;

1.1.2.4 слова «Зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности» изменить на слова «Зоны производственно-коммунальных предприятий IV класса опасности»;

1.1.2.5 слова «Зоны производственно-коммунальных объектов V класса опасности» изменить на слова «Зоны производственно-коммунальных предприятий V класса опасности».

1.1.3 в графе «Зоны сельскохозяйственного использования» слова «Зоны садоводств» изменить на слова «Зоны садоводств и дачных участков».

**1.2. В разделе 45.5.2 (Ж-4, зоны садоводств и дачных участков) статьи 45.5:**

1.2.1 пункт 1 (основные виды разрешённого использования) дополнить подпунктом 7 следующего содержания:

«7) палисадники».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.dumasayаnsk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского Мэр городского округа

округа муниципального муниципального образования

образования «город Саянск» «город Саянск»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.М.Хайрутдинов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Боровский

исп. Головань Е.К., тел. (8395 53) 56166