**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 24.11.2015 | № | 110-37-1164-15 |  |
| г.Саянск | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 03.09.2015 №110-37-806-15 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015-2016 годы» | ⎤ |

В связи с корректировкой сумм затрат по видам работ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с [частью 7 статьи 168](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B8ACAA9D353EEF603B87CD00078C4D4141868989A23219FBCC647E2D7jCA) Жилищного кодекса Российской Федерации, [частью 2 статьи 8](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60574928E461E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B7BFD4j3A) Закона Иркутской области от 27.12.2013 N 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», в целях реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60571918E441E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B5BFD4j9A) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 N 138-пп, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B8ACAA9D353EEF603B875D10678C4D414186898D9jAA) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479DE0D73918D4B4335CF932976D8F39F06A271F258D502B0DBj7A) [38](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479DE0D73918D4B4335CF932976D8F39F06A271F258D404B1DBj7A) Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 03.09.2015 №110-37-806-15 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60571918E441E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B5BFD4j9A) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД) на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015 - 2016 годы» (опубликовано в газете «Саянские зори» от 10.09.2015 №5, вкладыш «Официальной информация», страницы 6,7) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В.Боровский

исп.Котова Т.П.

тел.5-26-77

Приложение

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

от 24.11.2015 № 110-37-1164-15

**Краткосрочный** [**план**](consultantplus://offline/ref=21EECD9C11821033B3C9A142458C30D5D7ED388565EF9FBE57FBD4CEDD985A4C1538385B24EB0F0275782E1A19c8I) **реализации региональной** [**программы**](consultantplus://offline/ref=21EECD9C11821033B3C9A142458C30D5D7ED388565EF9ABC53F8D4CEDD985A4C1538385B24EB0F0275782E1A19c8I) **капитального ремонта**

**общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД) на территории Иркутской области**

**на 2014 - 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015 - 2016 годы**

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее - МКД)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД | Площадь помещений МКД | Стоимость капитального ремонта | | | | Плановая дата завершения работ |
| Ввод в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | Всего: | в том числе: | | |
| За счет средств собственников помещений в МКД | За счет средств областного бюджета | За счет средств местного бюджета |
| кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Мкр.Строителей,12 | 1981-1982 | - | Комбинированные | 5 | 13 | 16191,00 | 9722,3 | 27 891 912,9 | 27 744 795,3 | 147 117,6 | 0,00 | 31.12.2016 |
| 2 | Мкр.Юбилейный,61 | 1979 | 2003 | Панельные | 9 | 1 | 3206,6 | 2063,3 | 9 632 895,93 | 9 582 086,63 | 50 809,3 | 0,00 | 31.12.2016 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **19397,6** | **11785,6** | **37 524 808 ,83** | **37 326 881,93** | **197 926,9** | **0,00** |  |

Заместитель мэра городского округа по вопросам

жизнеобеспечения города – председатель Комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту

и связи Ю.С.Перков

Раздел 2. Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома  улица, №дома | Стоимость капитального ремонта  ВСЕГО | Стоимость капитального ремонта  ВСЕГО (без оказания услуг по проведению строительного контроля) | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного) | | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего) | | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Ремонт или замена лифтового оборудования , признанного не пригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замену надкровельных элементов, ремонт или замену системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе ремонт отмостки | Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замену окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт т утепление цоколя | | Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в МКД | | Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД | |
| руб. | руб. | руб. | | руб. | руб. | | руб. | | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. | | руб. | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | | 8 | | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | | 14 | | 15 | |
| 1 | Мкр.Строите-лей, 12 | 27 891 912,9 | 27649024,02 | 2155607,15 | | 10556153,95 | 1317578,04 | | 3202379,2 | | 3413528,84 |  | 6206374,35 | 797 402,49 |  | |  | | 242 888,88 | |
| 2 | Мкр.Юбилей-ный, 61 | 9 632 895,93 | 9584030,62 | 473950,85 | | 2241993,92 | 508167,9 | | 840213,94 | | 517390,79 | 1 749 573,1 |  | 180 693,76 | 3 031 149,22 | | 40 897,14 | | 48 865,31 | |
|  | **Итого:** | **37524808,83** | **37233054,64** | **11203732,82** | | **12798147,87** | **1825745,94** | | **4042593,14** | | **3930919,63** | **1749573,1** | **6206374,35** | **978096,25** | **3 031 149,22** | | **40 897,14** | | **291754,19** | |
|  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  |  | | | | | |  | |  | |
|  | |  |  | |  | | |  | |  | | | | | |

Заместитель мэра городского округа по вопросам

жизнеобеспечения города – председатель Комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту

и связи Ю.С.Перков