

**Администрация городского округа
муниципального образования
«город Саянск»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 07.06.2019 № 110-37-613-19
г.Саянск

[Об утверждении Порядка подготовки, утверждения]
местных нормативов градостроительного
проектирования городского округа муниципального
образования «город Саянск» и внесения изменений в
них

В целях приведения муниципальных правовых актов городского округа муниципального образования «город Саянск» в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, создания условий для устойчивого развития территории городского округа муниципального образования «город Саянск», руководствуясь статьёй 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа муниципального образования «город Саянск» и внесения изменений в них.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск»



О.В. Боровский

ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ, УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САЯНСК» И ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В НИХ

Глава 1. Общие положения

1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа муниципального образования «город Саянск» и внесения изменений в них (далее - Порядок) разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» и определяет порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа муниципального образования «город Саянск» и внесения изменений в них.

2. Нормативы градостроительного проектирования городского округа муниципального образования «город Саянск» устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа (далее – городской округ), относящимися к областям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа.

3. Местные нормативы градостроительного проектирования городского округа разрабатываются в целях обеспечения:

- предупреждения и устранения вредного воздействия на человека факторов среды обитания;
- благоприятных условий жизнедеятельности населения городского округа;
- устойчивого развития городского округа;
- сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности на территории городского округа.

4. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области установлены предельные значения

расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, населения городского округа, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности такими объектами населения городского округа, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования городского округа, не могут быть ниже этих предельных значений.

5. В случае, если в региональных нормативах градостроительного проектирования Иркутской области установлены предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов местного значения, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, для населения городского округа, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа не могут превышать эти предельные значения.

6. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа населения городского округа и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа могут быть утверждены в отношении одного или нескольких видов объектов, предусмотренных частью 4 статьи 29.2 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Глава 2. Порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа

7. Решение о подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского округа, внесения в них изменений принимает администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» в виде постановления на основании пункта 10 настоящего Порядка.

8. Организацию работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского округа осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

9. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского округа осуществляется администрацией городского округа самостоятельно либо специализированными научно-исследовательскими или проектными организациями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

10. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования городского округа осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования;

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц;

4) иные основания предусмотренные законодательством.

11. Подготовленный проект местных нормативов градостроительного проектирования городского округа передается на рассмотрение администрации городского округа. По результатам рассмотрения проекта администрация городского округа принимает одно из следующих решений:

а) о направлении проекта местных нормативов градостроительного проектирования городского округа в Думу городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – Дума городского округа) для утверждения;

б) о направлении проекта на доработку.

12. Проект местных нормативов градостроительного проектирования городского округа подлежит размещению на официальном сайте администрации городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за два месяца до его утверждения.

13. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования городского округа подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

Глава 3. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа

14. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа осуществляется в порядке, установленном для подготовки и утверждения этих нормативов.

15. В случае, если после утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, иные нормативные документы, изменяющие требования к расчетам показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения городского округа, объектами благоустройства территории и к расчетам показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа вносятся соответствующие изменения.

16. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в администрацию городского округа с предложениями о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования городского округа в порядке, установленном действующим законодательством.

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск»



О.В. Боровский