

**Дума городского округа
муниципального образования
«город Саянск»
VII созыв**

РЕШЕНИЕ

От 23.12.2021 № 71-67-21-75
г.Саянск

О внесении изменений в Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 02.12.2019 № 71-67-19-57

В целях приведения нормативно правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьями 29.1, 29.2, 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 07.06.2019 № 110-37-613-19 «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования городского округа муниципального образования «город Саянск» и внесения изменений в них», статьями 4, 21, 38 Устава муниципального образования «город Саянск» Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 02.12.2019 № 71-67-19-57 (далее – Местные нормативы градостроительного проектирования), (опубликованные в газете «Саянские зори» от 05.12.2019 № 48 (вкладыш официальной информации, страница 34-38), следующие изменения:

2. Пункт 2.6.7. пункта 2.6. Приложения № 1 Местных нормативов градостроительного проектирования дополнить абзацами следующего содержания:

«Нормативное минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта складывается из количества машино-мест на парковочных местах для хранения индивидуального автотранспорта, расположенных на территориях общего пользования, на земельных участках, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок, и машино-мест на земельных участках, предназначенных для жилой застройки.

Минимальное количество машино-мест для хранения индивидуального

автотранспорта на земельных участках, предназначенных для многоквартирной жилой застройки, определяется из расчета обеспечения 20% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, исходя из уровня автомобилизации - 1 индивидуальный легковой автомобиль на 1 квартиру.

Минимальное количество машино-мест на приобъектных стоянках общественных зданий, учреждений, предприятий, объектов транспортного обслуживания и рекреации рассчитывается по нормам, приведенным в таблице 2.6-4».

3. Таблицу 2.6-4 подпункта 2.6.5. пункта 2.6. Приложения № 1 Местных нормативов градостроительного проектирования изложить в следующей редакции:

№ п/п	Объект	Расчетные единицы	Норматив кол-во м/м
1	2	3	4
Объекты административно-делового назначения			
1.1.	Административно-управленческие учреждения, здания и помещения общественных организаций	120 кв. м общей площади	1
1.2.	Банки и банковские учреждения:		
1.2.1.	- с операционными залами	100 кв. м общей площади	3
1.2.2.	- без операционных залов	100 кв. м общей площади	2
Объекты науки, учебно-образовательные учреждения			
2.1.	Высшие учебные заведения	4 преподавателя и сотрудника и 10 студентов, занятых в одну смену	2
2.2.	Средние специальные учреждения, колледжи, специальные и школы, школы искусств и музыкальные школы городского значения	5 преподавателей, занятых в одну смену	1
2.3.	Центры обучения, самодеятельного творчества, клубы по интересам	100 кв. м общей площади	4
Объекты промышленно-производственного назначения			

3.1.	Объекты производственного и коммунального назначения, размещаемые на участках территорий производственных промышленно-производственных объектов	10 работающих в двух смежных сменах	1
Объекты торгово-бытового и коммунального назначения			
4.1.	Магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли), гипермаркеты	100 кв. м общей площади	3
4.2.	Объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.)	100 кв. м общей площади	2
4.3.	Специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и т.п.)	100 кв. м общей площади	2
4.4.	Рынки постоянные	100 кв. м общей площади	3
4.5.	Предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе)	10 посадочных мест	2
4.6. Объекты коммунально-бытового обслуживания			
4.6.1.	Бани	30 единовременных посетителей	5
4.6.2.	Ателье, фотосалоны городского значения, салоны-парикмахерские, салоны красоты, солярии, салоны моды, свадебные салоны	30 кв. м общей площади	2
4.6.3.	Салоны ритуальных услуг	100 кв. м общей площади	4

4.6.4.	Химчистки, прачечные, ремонтные мастерские, специализированные центры по обслуживанию сложной бытовой техники и др.	2 рабочих места приемщика	1
4.7.	Гостиницы	По заданию на проектирование	
Объекты культуры и досуга			
5.1.	Выставочно-музейные комплексы, музей-заповедники, музеи, галереи, выставочные залы	10 единовременных посетителей	1
5.2.	Здания театрально-зрелищные (Киноцентры, кинотеатры, дворцы культуры, центры культуры)	100 зрительских мест	5
5.3.	Центральные, специальные и специализированные библиотеки, интернет-кафе	10 постоянных мест	1
5.4.	Объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.)	100 единовременных посетителей	не менее 10 машино-мест на объект
5.5.	Досугово-развлекательные учреждения: развлекательные центры, дискотеки, ночные клубы	10 единовременных посетителей	1
5.7.	Бильярдные, боулинги	10 единовременных посетителей	2
6.1.	Здания и помещения медицинских организаций	10 посещений в смену 10 койко-мест 10 сотрудников	1 1 1
Спортивно-оздоровительные учреждения			
7.1.	Спортивные комплексы и стадионы с трибунами	100 мест на трибунах	4
7.2.	Оздоровительные комплексы (фитнес-клубы, ФОК, спортивные и тренажерные залы)	100 кв. м общей площади	2
7.3.	Специализированные спортивные клубы и комплексы (теннис, конный спорт, горнолыжные)	10 единовременных посетителей	2

	центры, картинг, мини-футбол и др.)		
7.4.	Аквапарки, бассейны	10 единовременных посетителей	1
Объекты транспортного обслуживания			
8.1.	Автовокзалы	15 пассажиров в час пик	1
Объекты исправительных учреждений и центры уголовно-исполнительной системы			
9.1.	Исправительные учреждения и центры уголовно-исполнительной системы	10 работников	1
Объекты рекреации			
10.1.	Парки культуры и отдыха, скверы	100 единовременных посетителей	5
Объекты пребывания с целью отдыха			
10.1.	Базы кратковременного отдыха (спортивные, лыжные, рыболовные, охотничьи и др.)	100 единовременных посетителей	10
10.2.	Дома отдыха и санатории, санатории-профилактории, базы отдыха предприятий и туристские базы	100 отдыхающих и обслуживающего персонала	5

4. Пункт 2.6. Приложения № 1 Местных нормативов градостроительного проектирования дополнить подпунктом 2.6.7., 2.6.8. следующего содержания:

«2.6.7. Объекты велотранспортной инфраструктуры (велосипедные дорожки, велополосы) в системе элементов обустройства автомобильных дорог.

Расчетные показатели плотности сети велотранспортной инфраструктуры определяют минимально допустимый уровень обеспеченности.

Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными дорожками, велополосами в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» составляют в среднем 0,16 км на км² в застроенной, планируемой к застройке территории.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной

доступности велосипедных дорожек, велополос в системе элементов обустройства автомобильных дорог для населения городского округа муниципального образования «город Саянск» не устанавливаются.

При создании велотранспортной инфраструктуры следует руководствоваться Межгосударственным стандартом ГОСТ 33150-2014 «Дороги автомобильные общего пользования. Проектирование пешеходных и велосипедных дорожек. Общие требования», введенным в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31.08.2015 № 1206-ст, Национальным стандартом РФ ГОСТ Р 52766-2007 «Дороги автомобильные общего пользования. Элементы обустройства. Общие требования», утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23.10.2007 № 270-ст, Методическими рекомендациями по разработке и реализации мероприятий по организации дорожного движения. Требования к планированию развития инфраструктуры велосипедного транспорта поселений, городских округов в Российской Федерации. Велосипедные дорожки, велополосы устраивают с учетом нормируемого соотношения интенсивностей движения автомобилей и велосипедистов».

2.6.8. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности велосипедными парковками при проектировании нового строительства принимаются следующие:

- 4 парковочных места для велосипедов на 100 м² площади торгового центра;
- 2 парковочных места для велосипедов на 100 учащихся образовательного учреждения;
- 1 парковочное место для велосипедов на 100 посетителей объектов культуры, спорта и здравоохранения;
- наличие мест постоянного хранения в количестве не менее 0,8 места на каждое домохозяйство (квартиру).

Рекомендуется размещение велосипедов на место постоянного хранения в специально отведенных помещениях в подъездах домов.

Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности уличных велопарковок для кратковременного хранения - на расстоянии не более 30 м от входа в образовательные учреждения, объекты культуры, спорта и здравоохранения».

5. Абзац 9 приложения № 1 к приложению №1 Местных нормативов градостроительного проектирования дополнить абзацами следующего содержания:

«Велосипедная дорожка - отдельная дорога или часть автомобильной дороги, предназначенная для велосипедистов и оборудованная соответствующими техническими средствами организации дорожного движения.

Велопарковка - место для длительной стоянки (более часа) или хранения велосипедов, оборудованное специальными конструкциями».

6. Абзац 66 приложения № 1 к приложению №1 Местных нормативов градостроительного проектирования дополнить абзацем следующего содержания:

«Полоса для велосипедистов - велосипедная дорожка, расположенная на проезжей части автомобильной дороги, отделяющая велосипедистов техническими средствами организации дорожного движения (разметкой, дорожными ограждениями и т.д.) от проезжей части и обозначенная дорожным знаком в сочетании с табличкой, расположенными над полосой».

7. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет – портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.dumasayansk.ru>.

8. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» разместить Местные нормативы градостроительного проектирования с внесенными в них изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных изменений.

9. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского
округа муниципального
образования «город Саянск»
_____ Ю.С. Перков

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск»
_____ О.В. Боровский