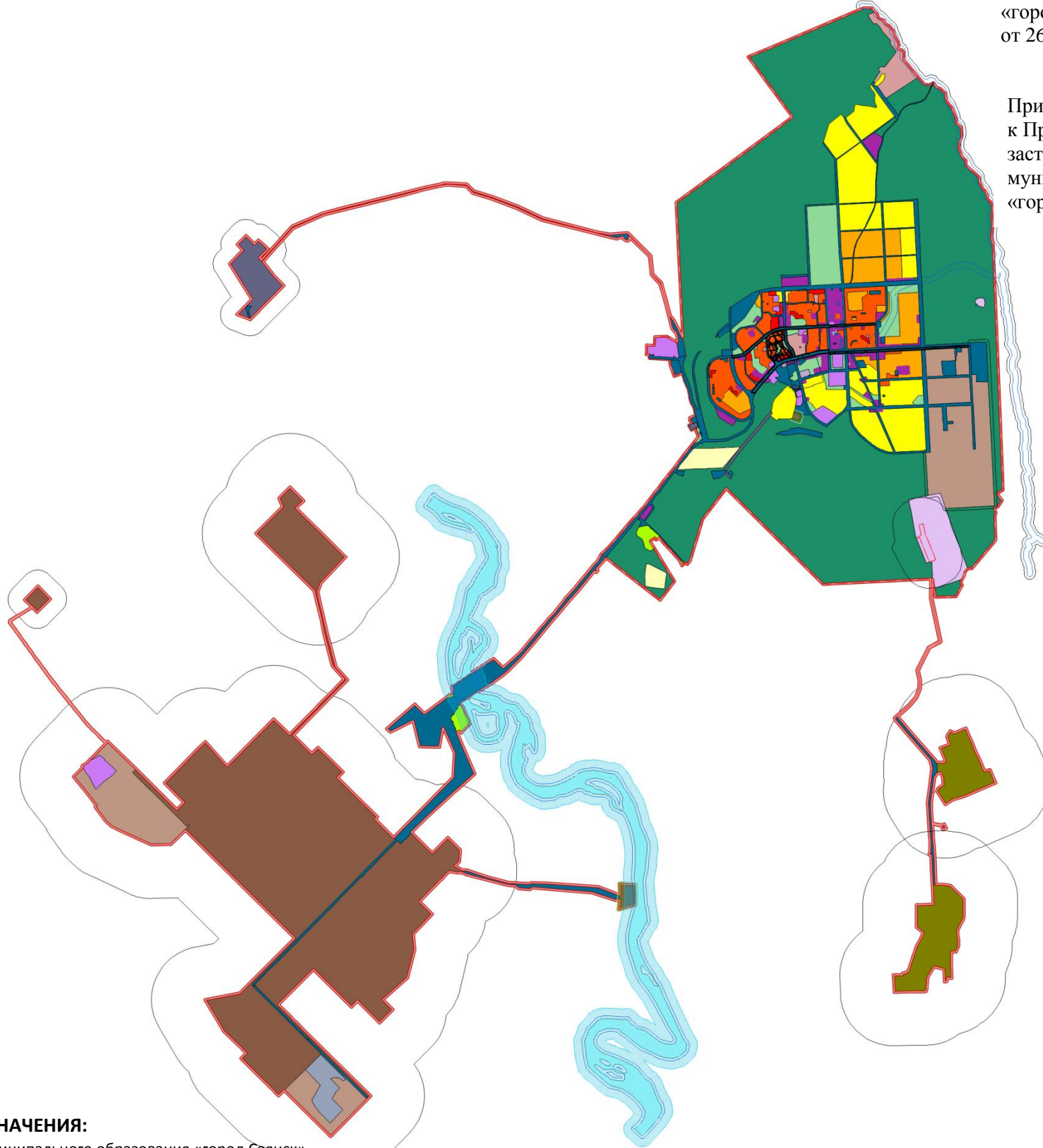


**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САЯНСК»
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:100000**

Приложение №1
к решению Думы
городского округа
муниципального образования
«город Саянск»
от 26.09.2019 № 71-67-19-39

Приложение №1
к Правилам землепользования и
застройки городского округа
муниципального образования
«город Саянск»

С
↑
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница муниципального образования «город Саянск»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
	ЖЗ-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.)
	ЖЗ-2 Зона застройки малоэтажными и блокированными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный)
	ЖЗ-3 Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-8 этажей, включая мансардный)
	ЖЗ-4 Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
	ЖЗ-5 Зона застройки малоэтажными индивидуальными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
	ОДЗ-1 Зона многофункциональная общественно-деловая
	ОДЗ-2 Зоны объектов здравоохранения и социального назначения
	ОДЗ-3 Зоны объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования
	ОДЗ-4 Зоны объектов культуры и искусства, культовых зданий и сооружений
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	ПЗ-1 Зоны промышленных объектов I, II, III класса опасности
	ПЗ-2 Зоны производственных и коммунально-складских объектов
	ПЗ-3 Зоны объектов инженерной инфраструктуры
	ПЗ-4 Зоны объектов городского транспорта
	ПЗ-5 Зоны объектов внешнего транспорта
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
	СХЗ-1/1 Зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
	СХЗ-1/2 Зоны сельскохозяйственного использования
	СХЗ-3 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	РЗ-1 Зоны лесов
	РЗ-2 Зоны парков, скверов, бульваров
	РЗ-3 Зоны объектов физической культуры и массового спорта
	РЗ-4 Зоны объектов отдыха и туризма
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	СНЗ-1 Зоны складирования и захоронения отходов
	СНЗ-2 Зоны режимных территорий
	СНЗ-3 Зоны объектов, обеспечивающих деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
	ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ Санитарно-защитная зона
	Водоохранная зона