|  |
| --- |
|  |
| Приказ Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 20.01.2011 N 3-спр(ред. от 12.09.2023)"Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюсwww.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)Дата сохранения: 22.11.2023  |

СЛУЖБА ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА И ЛИЦЕНЗИРОВАНИЯ

ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 20 января 2011 г. N 3-спр

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА

РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ СХЕМЫ

РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Приказов Службы потребительского рынкаи лицензирования Иркутской областиот 05.03.2011 N 7-спр, от 03.04.2014 N 8-спр, от 11.12.2014 N 22-спр,от 06.11.2020 N 19-спр, от 22.04.2022 N 83-2-спр,от 03.10.2022 N 83-11-спр, от 12.09.2023 N 83-7-спр) |  |

В соответствии с частью 3 статьи 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", руководствуясь статьей 21 Устава Иркутской области, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#P38) разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов.

2. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Руководитель службы

С.Б.ПЕТРОВ

Утвержден

приказом

службы потребительского рынка и

лицензирования Иркутской области

от 20 января 2011 года

N 3-спр

ПОРЯДОК

РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ СХЕМЫ

РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Приказов Службы потребительского рынкаи лицензирования Иркутской областиот 05.03.2011 N 7-спр, от 03.04.2014 N 8-спр, от 11.12.2014 N 22-спр,от 06.11.2020 N 19-спр, от 22.04.2022 N 83-2-спр,от 03.10.2022 N 83-11-спр, от 12.09.2023 N 83-7-спр) |  |

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящий Порядок разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Порядок) разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации" и определяет принципы разработки схемы размещения нестационарных торговых объектов (далее - Схема), процедуру разработки и утверждения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области Схемы на земельных участках, в зданиях строениях, сооружениях, находящихся в государственной и муниципальной собственности.

2. Включение в Схему нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной собственности, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации от 29 сентября 2010 года N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов".

3. Схема разрабатывается в целях:

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

а) создания условий для улучшения организации и качества торгового обслуживания населения и обеспечения доступности товаров для населения;

б) упорядочения размещения нестационарных торговых объектов;

в) предоставления равных возможностей субъектам предпринимательской деятельности.

4. Для целей настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

а) схема - документ, состоящий из текстовой и графической частей, определяющий места размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования и содержащий сведения о виде, площади, адресных ориентирах (для мобильного торгового объекта в качестве адресных ориентиров может указываться маршрут движения и (или) зона размещения) координатах поворотных точек места размещения нестационарного торгового объекта (в графической части схемы), о возможности размещения нестационарного торгового объекта субъектами малого и среднего предпринимательства, физическими лицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", периоде размещения, специализации объекта, собственнике земельного участка, на котором расположен нестационарный торговый объект;

(в ред. Приказов Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр, от 03.10.2022 N 83-11-спр, от 12.09.2023 N 83-7-спр)

б) нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком, вне зависимости от присоединения или неприсоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

в) мобильный торговый объект - нестационарный торговый объект, к которому относятся:

- мобильный торговый объект на базе механического транспортного средства (автомобили, автолавки, автомагазины, автоприцепы, автоцистерны, мототранспортные средства), специально оснащенного оборудованием, предназначенным и используемым для выкладки, демонстрации товаров, обслуживания покупателей и проведения денежных расчетов с покупателями при продаже товаров;

- мобильный торговый объект, приводимый в движение мускульной силой человека, - велосипед, специально оборудованный для осуществления торговой деятельности;

- торговая тележка.

(пп. "в" введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

5. Порядок не распространяется на отношения, связанные с размещением нестационарных торговых объектов, расположенных на территории розничных рынков, ярмарок.

Глава 2. ПРИНЦИПЫ РАЗРАБОТКИ СХЕМЫ

6. Схема разрабатывается с учетом:

а) необходимости обеспечения устойчивого развития территории муниципальных образований Иркутской области, в том числе с учетом архитектурных, градостроительных, строительных, санитарных и пожарных норм и правил, проектов планировки и благоустройства территории муниципального образования, правил сохранения объектов культурного наследия, а также режимов использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия;

б) необходимости достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

7. При разработке Схемы следует руководствоваться следующими принципами:

а) нестационарные торговые объекты размещаются для достижения обеспеченности населения площадью торговых объектов до уровня установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов. Достижение установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов не может служить основанием для отказа во включении в Схему новых мест размещения нестационарных торговых объектов;

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 22.04.2022 N 83-2-спр)

б) Схемой должно предусматриваться размещение не менее шестидесяти процентов нестационарных торговых объектов, используемых субъектами малого или среднего предпринимательства, осуществляющими торговую деятельность, от общего количества нестационарных торговых объектов;

в) нестационарные торговые объекты должны размещаться с учетом обеспечения свободного движения пешеходов и доступа потребителей к объектам торговли;

г) места размещения нестационарных торговых объектов и их внешний вид не должны нарушать внешний архитектурный облик сложившейся застройки;

д) утратил силу. - Приказ Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр;

е) мобильные торговые объекты должны размещаться с учетом соблюдения Правил дорожного движения Российской Федерации, утвержденных постановлением Совета Министров - Правительства Российской Федерации от 23 октября 1993 года N 1090.

(пп. "е" введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

8. Утратил силу. - Приказ Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 05.03.2011 N 7-спр.

8(1). Утверждение Схемы, а равно как и внесение в нее изменений не может служить основанием для пересмотра мест размещения нестационарных торговых объектов, строительство, реконструкция или эксплуатация которых были начаты до утверждения указанной схемы.

(п. 8(1) введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр; в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

Глава 3. ПОРЯДОК РАЗРАБОТКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ СХЕМЫ

9. Решение о подготовке Схемы принимается правовым актом органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов и муниципальных районов Иркутской области (далее - орган местного самоуправления) и подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и/или размещается на официальном сайте органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет. В решении о подготовке Схемы указываются сроки разработки Схемы и состав ответственных за ее разработку исполнителей.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

10. Схема разрабатывается уполномоченным органом местного самоуправления по каждому городскому, сельскому поселению, входящему в его состав.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

Схема разрабатывается с учетом предложений органов местного самоуправления городских, сельских поселений, входящих в состав муниципального района.

11. Утратил силу. - Приказ Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр.

12. Проект Схемы до ее утверждения согласовывается со следующими органами:

а) исполнительно-распорядительными органами местного самоуправления муниципального образования Иркутской области:

уполномоченным в области регулирования потребительского рынка (при наличии такого органа);

уполномоченным в области градостроительной деятельности (при наличии такого органа);

уполномоченным в области использования и распоряжения земель (при наличии такого органа);

уполномоченным в области организации благоустройства (при наличии такого органа);

уполномоченным в области обеспечения благоприятной окружающей среды (при наличии такого органа);

уполномоченным в области организации дорожной деятельности и оказания транспортных услуг населению (при наличии такого органа);

б) исполнительными органами государственной власти Иркутской области:

службой по охране объектов культурного наследия Иркутской области (в случаях включения в Схему объектов, расположенных в границах территорий объектов культурного наследия и в границах зон охраны объектов культурного наследия);

министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области (в случаях включения в Схему объектов, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий регионального значения);

в) федеральными органами исполнительной власти или органом исполнительной власти Иркутской области, осуществляющими полномочия собственника имущества (в случае включения в Схему объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности (в федеральной собственности или собственности субъекта Российской Федерации), а также Федеральным государственным бюджетным учреждением "Объединенная дирекция государственного природного заповедника "Байкало-Ленский" и Прибайкальского национального парка (в случае включения в Схему объектов, расположенных в границах особо охраняемой природной территории Прибайкальский национальный парк).

Правила включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в Схему устанавливаются Правительством Российской Федерации.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

(пп. "в" введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

13. В течение 10 календарных дней со дня получения проекта Схемы органы, указанные в [пункте 12](#P95) Порядка, проводят согласование или отказывают в согласовании проекта Схемы с указанием причин.

14. Замечания и предложения в проект Схемы, поступившие от органов, указанных в [пункте 12](#P95) Порядка, в течение 10 календарных дней рассматриваются на предмет соответствия [пунктам 6](#P71), [7](#P74) Порядка уполномоченным органом местного самоуправления, который по результатам рассмотрения принимает одно из следующих решений:

а) внести изменения и (или) дополнения в проект Схемы - в случае, если представленные замечания и предложения соответствуют Порядку;

б) отказать в принятии замечаний и предложений с направлением письменного мотивированного ответа в адрес органа (органов), направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения), - в случае, если замечания и предложения не соответствуют [пунктам 6](#P71), [7](#P74) Порядка.

(п. 14 в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

15. Проект Схемы, измененный с учетом поступивших замечаний (предложений), подлежит повторному согласованию в порядке, предусмотренном [пунктом 13](#P110) Порядка.

16. [Схема](#P182) утверждается правовым актом органа местного самоуправления по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 22.04.2022 N 83-2-спр)

Схема носит бессрочный характер.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 22.04.2022 N 83-2-спр)

(п. 16 в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 11.12.2014 N 22-спр)

17. Утвержденная Схема подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, а также размещению на официальных сайтах службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области и органа местного самоуправления Иркутской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

(п. 17 ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 11.12.2014 N 22-спр)

17(1). В течение 5 рабочих дней со дня утверждения Схемы орган местного самоуправления Иркутской области направляет ее в сканированной форме по электронной почте в службу потребительского рынка и лицензирования Иркутской области.

Служба потребительского рынка и лицензирования Иркутской области опубликовывает утвержденную соответствующим органом местного самоуправления Иркутской области Схему на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение пяти рабочих дней со дня ее поступления.

(п. 17(1) введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 11.12.2014 N 22-спр)

17(2). Органы местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области вправе на основании утвержденной Схемы разрабатывать и размещать на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" электронную модель Схемы (интерактивную карту размещения нестационарных торговых объектов) с последующим указанием в ней информации:

а) о размещенных нестационарных торговых объектах на территории муниципального образования Иркутской области с указанием типа, площади, специализации нестационарного торгового объекта, срока размещения;

б) о свободных местах размещения с указанием типа, площади, специализации нестационарного торгового объекта, возможного срока размещения;

в) иной необходимой информации.

(п. 17(2) введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 03.10.2022 N 83-11-спр)

Глава 4. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ И ДОПОЛНЕНИЙ В СХЕМУ

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка

и лицензирования Иркутской области

от 12.09.2023 N 83-7-спр)

18. Изменения и дополнения в Схему вносятся при возникновении следующих оснований:

а) новая застройка районов, микрорайонов муниципальных образований Иркутской области - на основании предложений органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности;

б) ремонт и реконструкция автомобильных дорог - на основании предложений органа, уполномоченного в области управления и эксплуатации соответствующих автомобильных дорог;

в) прекращение, перепрофилирование деятельности стационарных торговых объектов, повлекшие снижение обеспеченности до уровня ниже установленного норматива минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов;

г) поступление мотивированных предложений от исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и (или) обращений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность;

(пп. "г" в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 03.04.2014 N 8-спр)

д) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд - на основании предложений органа, принявшего соответствующее решение;

е) изменение градостроительных регламентов - на основании предложений органа местного самоуправления муниципального образования Иркутской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности;

ж) утратил силу. - Приказ Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр;

з) включение в Схему компенсационных мест размещения нестационарных торговых объектов.

(пп. "з" введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

18(1). Орган местного самоуправления обязан предусмотреть компенсационные места в Схеме в случае исключения ранее предоставленного места для размещения нестационарных торговых объектов по основаниям для внесения изменений и дополнений в Схему, указанным в [подпунктах "а"](#P138), ["б"](#P139), ["г"](#P141), ["д"](#P143), ["е" пункта 18](#P144) Порядка.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 22.04.2022 N 83-2-спр)

Порядок предоставления компенсационных мест устанавливается органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области.

(п. 18(1) введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

19. Предложения о внесении изменений и дополнений в Схему по основаниям, указанным в [подпунктах "а"](#P138), ["б"](#P139), ["г"](#P141), ["д"](#P143), ["е"](#P144), ["з" пункта 18](#P146) Порядка, направляются в уполномоченный орган местного самоуправления, который в течение 45 календарных дней со дня поступления предложений рассматривает их и принимает одно из следующих решений:

(в ред. Приказов Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр, от 22.04.2022 N 83-2-спр)

а) разработать проект правового акта о внесении изменений и (или) дополнений в Схему;

б) отказать в принятии предложений о внесении изменений и дополнений в Схему.

20. В случае принятая решения о внесении изменений и (или) дополнений в Схему орган местного самоуправления разрабатывает правовой акт.

21. Разработанный проект правового акта о внесении изменений и (или) дополнений в Схему подлежит согласованию, направлению для уведомления в соответствующие органы, утверждению и опубликованию в порядке, установленном для разработки и утверждения проекта Схемы согласно [пунктам 12](#P95) - [15](#P115), [17](#P121), [17(1)](#P123) Порядка.

(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

В течение 10 рабочих дней со дня принятия правового акта о внесении изменений и (или) дополнений в Схему орган местного самоуправления направляет актуализированную версию ее текстовой части в формате Excel по электронной почте в службу потребительского рынка и лицензирования Иркутской области.

(абзац введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 12.09.2023 N 83-7-спр)

22. В случае отказа в принятии предложений о внесении изменений и дополнений в Схему уполномоченным органом местного самоуправления в адрес исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и (или) юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, направившего (направивших) соответствующие замечания (предложения) соответствующие предложения, направляется письменный мотивированный ответ не позднее 10 календарных дней со дня принятия соответствующего решения.

(п. 22 в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 06.11.2020 N 19-спр)

23. Положения [подпункта "б" пункта 7](#P77), [подпункта "г" пункта 18](#P141), [пункта 22](#P161) настоящего Порядка применяются в том числе в отношении физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", в течение срока проведения эксперимента, установленного Федеральным законом от 27 ноября 2018 года N 422-ФЗ "О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима "Налог на профессиональный доход".

(п. 23 введен Приказом Службы потребительского рынка и лицензирования Иркутской области от 03.10.2022 N 83-11-спр)

Руководитель службы

С.Б.ПЕТРОВ

Приложение

к Порядку разработки и утверждения органами местного

самоуправления муниципальных образований Иркутской области

схемы размещения нестационарных торговых объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. Приказа Службы потребительского рынка и лицензированияИркутской областиот 12.09.2023 N 83-7-спр) |  |

Схема

размещения нестационарных торговых объектов

на территории муниципального образования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование муниципального образования Иркутской области)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес расположения (место расположения нестационарного торгового объекта/маршрут движения/зона размещения) | Вид нестационарного торгового объекта (павильон, киоск, палатка, автолавка и др.) | Специализация нестационарного торгового объекта (ассортимент реализуемой продукции) | Возможность размещения нестационарного торгового объекта субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, не являющимся индивидуальным предпринимателем и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" (да/нет) | Площадь нестационарного торгового объекта (кв. м) | Собственник земельного участка, на котором располагается нестационарный торговый объект | Период размещения нестационарного торгового объекта (круглогодично/сезонно) |
|  | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |