

**Администрация городского округа
муниципального образования
«город Саянск»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.07.2019 № 110-37-770-19
г.Саянск

О назначении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «обслуживание автотранспорта – КОД 4.9», о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 34В, в части изменения максимального процента застройки.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в соответствии Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании «город Саянск», утвержденном решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.04.2018 № 71-67-18-22, руководствуясь статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 14 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Рассмотрению на публичных слушаниях подлежит проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «обслуживание автотранспорта – КОД 4.9», о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 34В, в части изменения максимального процента застройки

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «обслуживание автотранспорта – КОД 4.9», о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 34В, содержит следующие информационные материалы:

- схему расположения земельного участка.

2. Установить следующий порядок и сроки проведения публичных слушаний:

2.1. Срок проведения публичных слушаний с 11 июля 2019 года по 25 июля 2019 года;

2.2. Собрание участников публичных слушаний назначить на 18 июля 2019 года в 16.00 местного времени в здании администрации городского округа муниципального образования «город Саянск», расположенное по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, № 30, 3 этаж, зал заседаний;

2.3. Ознакомиться с информационными материалами к проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «обслуживание автотранспорта – КОД 4.9», о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 34В, в части изменения максимального процента застройки можно будет:

- в вестибюле здания администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, № 30 с 11 июля 2019 года по 25 июля 2019 года в рабочие дни с 08.00 до 17.00 местного времени;

- на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в подразделе «Публичные слушания в области градостроительной деятельности» раздела «Архитектура и градостроительство» с 11 июля 2019 года по 25 июля 2019 года.

3. Установить следующий порядок, срок и форму внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка: «обслуживание автотранспорта – КОД 4.9», о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства для отдельного земельного участка, расположенного по адресу Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Строителей, № 34В, в части изменения максимального процента застройки:

3.1. В письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

3.2. В письменной форме в Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» по адресу: Иркутская область, г. Саянск, микрорайон Олимпийский, № 30, но не позднее, чем за 1 день до дня проведения публичных слушаний;

3.3. Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории городского округа муниципального образования «город Саянск»;

3.4. Предложения и замечания, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению организатором публичных слушаний;

3.5. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

3.6. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»;

3.7. Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений;

4. Организатором проведения публичных слушаний считать Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

5. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»:

5.1. Организовать подготовку и проведение публичных слушаний в соответствии с планом мероприятий;

5.2. Обеспечить публикацию в средствах массовой информации, размещение информации на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационных стендах в здании администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» настоящего постановления, темы и перечня вопросов публичных слушаний, подлежащих обсуждению;

5.3. Создать рабочую комиссию по подготовке и проведению публичных слушаний, утвердить состав комиссии в соответствии с приложением № 1 к настоящему постановлению;

5.4. Утвердить план мероприятий по подготовке и проведению публичных слушаний в соответствии с приложением № 2 к настоящему постановлению.

6. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по проекту решения о предоставлении на условно разрешенный вид использования земельного участка несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

7. Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск» осуществляет организационно-техническое, информационное обеспечение публичных слушаний.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города - председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

10. Настоящее постановление вступает в силу после дня его подписания.

Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»



О.В. Боровский

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации
городского округа муниципального
образования «город Саянск»
от 09.07.2019 № 110-37-770-19

Состав рабочей комиссии
по подготовке и проведению публичных слушаний

Председатель комиссии – Данилова Мария Федоровна, заместитель мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»;

Заместитель председателя комиссии – Романова Елена Викторовна, председатель Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

Секретарь комиссии – Северова Екатерина Владимировна, главный специалист - архитектор Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

члены комиссии:

Федотенко Ирина Владимировна, главный специалист по информационным системам обеспечения градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

Мэр городского округа муниципального
образования «город Саянск»



О.В. Боровский

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению администрации
городского округа муниципального
образования «город Саянск»
от 09.07.2019 № 110-37-770-19

План мероприятий
по подготовке и проведению публичных слушаний

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Публикация настоящего постановления в средствах массовой информации	до 11.07.2019	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск». МАУ «Редакция газеты «Саянские зори».
2.	Размещение информационных материалов на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	до 11.07.2019	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск». Отдел организационной работы Управления делами администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».
3.	Размещение информационных материалов на стенде в вестибюле администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»	до 11.07.2019	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».
4.	Организация сбора, регистрации и обработки замечаний и предложений от населения	до 25.07.2019	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».
5.	Обработка информации по замечаниям и предложениям по результатам публичных слушаний	В течение 7 дней, после проведения публичных слушаний	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».
6.	Публикация результатов публичных слушаний в средствах массовой информации	В течение 14 дней, после проведения публичных слушаний	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск», МАУ «Редакция газеты «Саянские зори».
7.	Размещение результатов публичных слушаний на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	В течение 14 дней, после проведения публичных слушаний	Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск», Отдел организационной работы Управления делами администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»



О.В. Боровский