**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 24.11.2015 | № | 110-37-1164-15 |  |
| г.Саянск |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | О внесении изменений в постановление администрации городского округа от 03.09.2015 №110-37-806-15 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015-2016 годы»  | ⎤ |

В связи с корректировкой сумм затрат по видам работ капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в соответствии с частью 7 статьи 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 8 Закона Иркутской области от 27.12.2013 N 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 N 138-пп, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 03.09.2015 №110-37-806-15 «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД) на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015 - 2016 годы» (опубликовано в газете «Саянские зори» от 10.09.2015 №5, вкладыш «Официальной информация», страницы 6,7) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» изложить в редакции согласно Приложению к настоящему постановлению.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В.Боровский

исп.Котова Т.П.

тел.5-26-77

Приложение

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

от 24.11.2015 № 110-37-1164-15

**Краткосрочный** **план** **реализации региональной** **программы** **капитального ремонта**

**общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД) на территории Иркутской области**

**на 2014 - 2043 годы в муниципальном образовании «город Саянск» на 2015 - 2016 годы**

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее - МКД)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | МКД | Год | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД | Площадь помещений МКД | Стоимость капитального ремонта | Плановая дата завершения работ |
| Ввод в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | Всего: | в том числе: |
| За счет средств собственников помещений в МКД | За счет средств областного бюджета | За счет средств местного бюджета |
| кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| 1 | Мкр.Строителей,12 | 1981-1982 | - | Комбинированные | 5 | 13 | 16191,00 | 9722,3 | 27 891 912,9  | 27 744 795,3 | 147 117,6 | 0,00 | 31.12.2016 |
| 2 | Мкр.Юбилейный,61 | 1979 | 2003 | Панельные | 9 | 1 | 3206,6 | 2063,3 | 9 632 895,93 | 9 582 086,63 | 50 809,3 | 0,00 | 31.12.2016 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **19397,6** | **11785,6** | **37 524 808 ,83** | **37 326 881,93** | **197 926,9** | **0,00** |  |

Заместитель мэра городского округа по вопросам

жизнеобеспечения города – председатель Комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту

и связи Ю.С.Перков

Раздел 2. Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома улица, №дома | Стоимость капитального ремонта ВСЕГО | Стоимость капитального ремонтаВСЕГО (без оказания услуг по проведению строительного контроля) | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного) | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего) | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Ремонт или замена лифтового оборудования , признанного не пригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замену надкровельных элементов, ремонт или замену системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе ремонт отмостки | Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замену окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт т утепление цоколя | Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в МКД | Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Мкр.Строите-лей, 12 | 27 891 912,9 | 27649024,02 | 2155607,15 | 10556153,95 | 1317578,04 | 3202379,2 | 3413528,84 |  | 6206374,35 |  797 402,49 |  |  | 242 888,88 |
| 2 | Мкр.Юбилей-ный, 61 | 9 632 895,93 | 9584030,62 | 473950,85 | 2241993,92 | 508167,9 | 840213,94 | 517390,79 | 1 749 573,1  |  | 180 693,76  | 3 031 149,22  | 40 897,14 | 48 865,31 |
|   | **Итого:** | **37524808,83** | **37233054,64** | **11203732,82** | **12798147,87** | **1825745,94** | **4042593,14** | **3930919,63** | **1749573,1** | **6206374,35** | **978096,25** | **3 031 149,22** | **40 897,14** | **291754,19** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |   |

 Заместитель мэра городского округа по вопросам

жизнеобеспечения города – председатель Комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту

и связи Ю.С.Перков