

ПРОТОКОЛ № 1-2025 публичных слушаний
по проекту актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа
муниципального образования «город Саянск» на 2026 год

г. Саянск

06.06.2025 14.00-14.30

Место проведения

Дата, время проведения

Организатор публичных слушаний: Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»

Председатель публичных слушаний: Заместитель мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» Данилова Мария Фёдоровна.

Заместитель председателя публичных слушаний: Заместитель председателя – главный архитектор Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» Колькина Юлия Валерьевна.

Секретарь публичных слушаний: ведущий специалист информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» Жандармова Светлана Васильевна.

Докладчик: главный инженер МУП «Водоканал-сервис» Чернышёв Александр Юрьевич.

Присутствовали: 39 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Тема публичных слушаний:

Рассмотрение проекта актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2026 год.

Председатель публичных слушаний, **Данилова Мария Фёдоровна**, представила краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению на публичных слушаниях, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний, об условиях участия в публичных слушаниях, представила докладчика.

Данилова М.Ф.: «Уважаемые жители г. Саянска! Администрация городского округа проводит сегодня публичные слушания по рассмотрению проекта актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2026 год.

Регламент публичных слушаний:

- 1) освещение вопроса до 10 минут;
- 2) для обсуждения материалов доклада на каждое выступление до 3 минут;
- 3) прения;
- 4) голосование;
- 5) разное».

Публичные слушания назначены постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 22.05.2025 № 110-37-655-25 «О назначении публичных слушаний по проекту актуализации схемы

водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2026 год», опубликованным в газете Саянские зори» № 21 (4344) от 29.05.2025 (вкладыш официальной информации стр. 4).

Информация о публичных слушаниях была размещена в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте городского округа муниципального образования «город Саянск» и на информационном стенде в вестибюле здания администрации городского округа муниципального образования «город Саянск». О публичных слушаниях были дополнительно извещены служащие структурных подразделений администрации.

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 29.05.2025 до 05.06.2025.

Предложений и замечаний в адрес администрации муниципального образования «город Саянск» не поступало.

Все замечания и предложения, поступившие в процессе проведения публичных слушаний, будут занесены в протокол.

Слово для доклада предоставляется главному инженеру МУП «Водоканал-сервис» Чернышёву Александру Юрьевичу.

Чернышёв А.Ю.: «Здравствуйте. Я являюсь главным инженером МУП «Водоканал-Сервис».

Так как схема не разрабатывается заново, а актуализируется, большая часть информации осталась прежней. Первоначально схема водоснабжения и водоотведения была разработана фирмой «Байтэнергокомплекс» в 2015 году.

Начну с краткой характеристики города Саянска. **Слайд 1.**

По проекту территория города делилась на 4 жилых района по 50 тысяч жителей в каждом.

Собственником водозабора и всех объектов водоснабжения системы г. Саянск является Администрация г. Саянск. Эксплуатирующей организацией – МУП «Водоканал-Сервис». Общее кол-во работающих на этом предприятии – 144 чел.

Жилищный фонд города состоит из 142 многоквартирных домов, 18 домов блокированной застройки и 517 индивидуальных жилых домов.

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ - слайд 2

Общая принципиальная схема централизованного водоснабжения г. Саянск представлена на **слайде 3**. Исполнение почти всех водоводов подземное. В 2022 году по мосту через реку Ока проложен новый участок магистрального водовода Ду 2х400мм. в надземном исполнении. На протяжении трассы магистральных водоводов смонтированы колодцы в количестве **258** шт., всего по сетям водоснабжения смонтированы **1522** колодца.

Единственным источником водоснабжения г. Саянск является водозабор, расположенный южнее города Зима в Зиминском районе на острове Шехолай. Проектная производительность водозабора составляет около **40 тыс. м³/сут.** Фактическое потребление воды составляет **19-20 тыс./сутки.**

Основными потребителями являются: г. Саянск - **400 м³/ч (40%)**, Ново-Зиминская ТЭЦ - **400 м³/ч (40%)**, ООО «Саянский бройлер» - **70 м³/ч (7%)** и АО «Саянскхимпласт» - **70 м³/ч (7%)**.

В рассматриваемой системе водоснабжения от водозабора до г. Саянск функционируют 5 основных насосных станций подъема воды:

НС- I подъема: на территории водозабора, 13 артезианских скважин.

НС- II подъёма: на территории водозабора, 3 насоса, 2 резервуара по 500 м³ ;
Подаёт воду на насосную станцию III подъёма.

НС-III подъёма: на западной окраине города Зима в м-не «Ангарский», 3 насоса, 2 резервуара по 3000 м³. Подаёт воду на насосную станцию IV подъёма, предприятиям и населению г. Зима и Зиминского района.

НС- IV подъёма: в пределах Саянского промузла на промплощадке базы «Стройиндустрии», 4 насоса, 2 резервуара по 6000 м³. Подаёт воду на насосную станцию V подъёма, предприятиям АО «Саянскхимпласт» и «Ново-Зиминской ТЭЦ филиала ООО «Байкальская энергетическая компания».

НС-V подъёма: м-н «Южный» г. Саянск, 3 насоса, 2 резервуара по 3000 м³. Подает воду в городскую сеть и на ООО «Саянский Бройлер».

В рамках актуализации схемы водоснабжения рассмотрены все объекты, расположенные на территории муниципального образования «город Саянск».

Проведенные гидравлические расчеты магистральных водоводов, от которых забирается вода для нужд г. Саянск показали, что их диаметры (с учетом всех расходов воды) превышают проектные значения, что указывает на имеющийся более чем 2-х кратный запас по пропускной способности.

В настоящее время проводится инвентаризация основных фондов, находящихся в хозяйственном ведении МУП «Водоканал-Сервис». На сегодняшний день суммарная протяженность участков водопроводных сетей централизованного водоснабжения составляет 222,937 км.

слайд 4.

Протяженность сетей водоснабжения по материалу труб – 222,937 км.

Основная часть трубопроводов водоснабжения изготовлена из стали (63,14% общей протяженности), на долю полиэтиленовых и чугунных труб приходится, соответственно 36,48% и 0,38%.

слайд 5.

Протяженность сетей водоснабжения по годам прокладок:

Анализ таблицы показывает, что основная часть сетей водоснабжения 61,51% имеет срок эксплуатации свыше 25 лет (нормативный срок). Протяженность ветхих сетей, требующих безотлагательной перекладки свыше 137,137км.

В число аварийных участков, входят:

- магистральный водовод Ду 2х500мм от насосной станции III подъема до насосной станции IV подъема;
- магистральный водовод Ду 2х500мм от СНТ «Березка» до ВК11, ВК12;
- водовод по улице Таежной в городе Саянске;
- водовод по улице Советская на участке от ул. В.И. Ленина до ул. В.К.Нуриахметовой в городе Саянск.
- магистральный водовод на г.Саянск от насосной станции IV подъёма до ВК-20 (Ду450 мм).
- магистральный водовод на г.Саянск от узла IV подъема на участке от ВК-20 до ВК-20А (Ду450 мм).

слайд 6.

Динамика аварийности сетей водоснабжения предоставлена эксплуатирующей организацией МУП «Водоканал-Сервис». Обращает на себя внимание факт значительного увеличения аварийности в последние годы на магистральных сетях

водоснабжения, и снижение аварийности на городских уличных сетях водоснабжения, что хорошо видно на графике

Аварийность возникает из-за ветхого состояния стальных труб, в основном, по причине почвенной и электрохимической коррозии металла.

Перспективное потребление воды

Постановлением администрации городского округа МО «город Саянск» 09.11.2023г. была утверждена Инвестиционная программа муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Сервис» г. Саянска «Развитие централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2024 – 2028 годы».

Общий расход холодной воды, дополнительно планируемый к потреблению в перспективе в системах централизованного водоснабжения г. Саянск составит;

-2025г. - **695,5 м³/сут.**, это составляет около **4,14 %** от водопотребления г. Саянск в 2024г.

ВСЕГО за период 2024-2028 годы - около **3578 м³/сут.**, что составляет около **3,98 %** от общего водопотребления г. Саянск в 2024-2028г.г.

Основные проблемы систем централизованного водоснабжения

1. Количество сетей, имеющих срок службы больше нормативного, составляет 61,51%. При этом отмечается значительная аварийность. С целью повышения надежности системы водоснабжения необходимо разработать комплексную программу замены ветхих сетей на новые. При этом одним из эффективных способов перекладки сетей может быть бестраншейная прокладка методом горизонтально-направленного бурения с устройством полиэтиленовых труб или методом «релейлинга» труба в трубе.

2. Износ оборудования водопроводной насосной станции V подъема требует её реконструкции с внедрением полной автоматизации.

Учитывая достаточно хорошее состояние и надежность существующего водозабора, строительства нового водозабора для нужд г. Саянск нецелесообразно.

Учитывая это, ознакомимся с предлагаемыми к реализации следующими мероприятиями.

Слайд 7

Общий объем капитальных вложений составит **1 437 688,439 тыс.руб.**, в т.ч по мероприятиям:

- **перекладка ветхих существующих сетей водоснабжения – 1 397 196,31 тыс.руб. , в т.ч.:**
 - капитальный ремонт водовода по улице Таёжной в городе Саянске – 19 745,52 тыс. руб. – 2025 год,
 - капитальный ремонт магистрального водовода Ду 2х500мм от насосной станции III подъема до насосной станции IV подъема – 1 095 145,00 тыс. руб., в том числе;
 - 2025 – 2026 годы –415 678,65 тыс.руб.
 - 2027 - 2028 годы 679 466,35 тыс.руб.
 - капитальный ремонт магистрального водовода Ду 2х500мм от СНТ «Берёзка» до ВК11, ВК12 – 259944,32тыс. руб.- 2026-2029 годы,
 - капитальный ремонт водовода по улице Советская на участке от ул. В.И. Ленина до ул. В.К. Нуриахметовой в городе Саянск – 19 554,26 тыс.руб. – 2026 год;
 - капитальный ремонт водовода по улице Комсомольская на участке от проспекта Ленинградский до проспекта Мира в городе Саянск - 96 137 84 тыс.руб.– 2027 год;
- **прокладка новых сетей водоснабжения – 24 992,129 тыс.руб. , в т.ч.;**

Строительство сетей водоснабжения в микрорайоне №1 по инвестиционной программе муниципального унитарного предприятия «Водоканал-Сервис» г. Саянска «Развитие централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2024 – 2028 годы»- 24992,129 тыс.руб. - 2025-2028 годы.

- **капитальный ремонт станции 5-го подъема НС-5 (замена насосов, трубопроводов обвязки и пр.) – 15 500,0 тыс.руб.**

СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

Слайд № 8

В г. Саянск принята отдельная система хозяйственно-бытовой и дождевой канализации. Учитывая, что город Саянск расположен на возвышенности, основной объем сточных вод от жилых и нежилых зданий города по самотечным канализационным трубопроводам поступает в главную насосную станцию (ГНС). ГНС расположена в 2.5 км к северо-западу от окраины города.

Слайд № 9

Часть сточных вод в пределах города от потребителей по самотечным коллекторам поступает на 5 КНС: КНС «7/8», КНС «Южный», КНС Промкомзоны, КНС госпиталя, КНС мкр.№9. С этих КНС стоки под напором подаются в самотечные трубопроводы основной канализационной сети города и затем поступают на ГНС.

От ГНС стоки по напорным коллекторам направляются на Службу Очистки Сточных Вод (СОСВ), расположенные в 7.5 км к западу от ГНС. СОСВ принадлежат АО «Саянскхимпласт».

Проектная производительность ГНС составляет около **20 тыс. м³/сут.** Фактический объем сбрасываемых стоков от г. Саянска составляет около **8 тыс. м³/сут.**

Эксплуатирующей организацией объектов централизованного водоотведения г. Саянск является МУП «Водоканал-Сервис».

На небольшой части территорий г. Саянск с коттеджной застройкой, не обеспеченных централизованным водоотведением, отведение стоков осуществляется в выгребные ямы и надворные туалеты.

Внутригородские канализационные насосные станции находятся в удовлетворительном состоянии. В них установлены современные насосы, способные работать в нескольких режимах. Режим их работы регулируется автоматически на основании показаний приборов учёта и контроля. При возникновении нештатных ситуаций оборудованием можно управлять и вручную.

Необходимо проведение капитального ремонта КНС- госпиталя и КНС-123. В КНС-123 необходима реконструкция грабельного отделения.

Общая протяжённость сетей водоотведения в настоящее время составляет 123,776 км, из них самотечных трубопроводов – 58,4 %, напорных трубопроводов – 41,2%.

слайд 10

Протяженности участков водоотведения по годам прокладок показывает, что основная часть сетей (87,33%) находится в эксплуатации 30 лет и более. Еще 5% протяженности сетей имеет срок службы близкий к нормативному. Это доказывает, что в рассматриваемой системе очень большая доля протяжённости ветхих сетей. В абсолютном выражении она составляет не менее **109,0 км.**

слайд 11

Показана протяженность участков водоотведения материалам трубопроводов. Основная часть трубопроводов выполнена из асбеста (42%), чугуна (23,7%) и стали (17,9 %). На долю железобетона и полиэтилена приходится, соответственно, 4% и 11,9 .

Недостатками сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации, выполненных из асбестоцементных и железобетонных труб, являются: подверженность действию газовой коррозии, действию агрессивных сточных вод, образование усадочных трещин, разрушению муфтовых соединений, не адаптированных к изгибающим нагрузкам в результате подвижек грунта, высокая шероховатость поверхности внутренних стенок, вызванная разрушением материала трубопровода и отложением осадка на стенках.

слайд 12.

За период 2014-2023 гг. на сетях водоотведения возникали аварийные ситуации. Динамика аварийности на сетях водоотведения представлена на графике. Среднее количество аварий составляет от 1 до 3 в год. Предприятию неоднократно приходилось выполнять неотложные аварийно-восстановительные работы на главных магистральных коллекторах города, но эти локальные ремонтные работы не гарантируют надёжную и бесперебойную работу городской системы водоотведения в целом. Силами МУП «Водоканал – Сервис» возможно одновременно устранять не более одной аварии на коллекторах данного масштаба.

слайд 13.

Основные проблемы. В настоящее время особую тревогу вызывает состояние магистрального напорного канализационного коллектора от главной канализационной насосной станции до СОСВ АО «Саянскхимпласт». Через данный канализационный коллектор отводятся стоки с территории города Саянска и агропромышленной территории города, на которой расположен производственный комплекс предприятия ООО «Саянский бройлер».

Предлагаемые к реализации мероприятия.

слайды 14,15

Общий объем капитальных вложений составит не менее **467 344,905 тыс.руб. (в ценах 2025 год)**, в т.ч. по мероприятиям:

- **Перекладка ветхих существующих сетей водоотведения на общую сумму 399 646,1 тыс. руб. (в ценах 2025 год):**

- строительство участка напорного канализационного коллектора от ГНС до р. Ока - 2025 год на сумму 63 858,00 тыс.руб.;

- капитальный ремонт участка напорного канализационного коллектора от реки Ока до «Службы очистки сточных вод» (СОСВ) – 2027год на сумму 339 060,28 тыс.руб.

- капитальный ремонт напорного канализационного коллектора в городе Саянске - 2025 год на сумму 13 613,32 тыс.руб.

- **Прокладка новых сетей водоотведения для подключения перспективных потребителей на общую сумму 32 966,45 тыс.руб. (в ценах 2025 г):**

- строительство коллекторов канализации по улице П.Ф. Дворовкина от жилой улицы №1 мкр. Благовещенский до улицы №31 и от улицы В.И. Ленина до улицы П.Ф. Дворовкина через мкр. Благовещенский - 2025-2028 годы на общую сумму 10 528,80 тыс.руб.;

- строительство наружных сетей водоотведения индивидуальной жилой застройки микрорайона Благовещенский – 2025-2028 годы на общую сумму – 22 437,65 тыс.руб.

• Ремонт (реконструкция) существующих КНС на общую сумму – 10 918,845 тыс.руб.:

На главной канализационной станции (ГНС) необходимо обновление частотных электроприводов, что обеспечит повышение надежности – 2026 год, в том числе:

1. ИРБИ 75 квт. на ИРБИ 110 квт. на сумму 229,546 тыс.руб.,

2. ИРБИ 160 квт. на ИРБИ 160 квт. на сумму 312,499 тыс.руб.

Реализация данных мероприятий позволит улучшить следующие целевые показатели: уменьшить потери стоков, сократить удельное энергопотребление на прокачку стоков, повысить качество обслуживания абонентов.

Анализ существующего состояния систем водоотведения г. Саянск и информация по перспективе подключения новых потребителей показывает на целесообразность сохранения и дальнейшего использования существующей системы централизованного водоотведения города с проведением мероприятий по поддержанию работоспособности существующих сетей и КНС.

У меня все. Спасибо за внимание!»

Данилова М.Ф.: «Есть вопросы, замечания, предложения у участников публичных слушаний по теме слушаний? Все замечания и предложения, поступившие в ходе сегодняшнего обсуждения, будут зафиксированы в протоколе, рассмотрены и учтены. Всех выступающих прошу представляться, четко называя фамилию, имя и отчество для занесения в протокол».

Данилова М.Ф.: «Если вопросов нет, предлагаю голосовать. Кто за то, чтобы одобрить проект актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2026 год?»

За предложение проголосовали:

«за» - 39 человек,

«против» – нет;

«воздержавшихся» – нет.

Данилова М.Ф.: «Единогласно принято решение одобрить проект актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа муниципального образования «город Саянск» на 2026 год. Публичные слушания объявляются закрытыми, спасибо всем, что приняли участие в слушаниях. Желаю вам всего доброго».

Приложения:

1. Презентация (графические материалы на 15 листах);

2. Список участников публичных слушаний № 1-2025 (на 7 листах).

Председатель публичных слушаний

М.Ф. Данилова

Секретарь публичных слушаний

С.В. Жандармова