Администрация городского округа муниципального образования

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| От | 02.03.2016 | № | 110-37-151-16 |
| г. Саянск | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | О внесении изменений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 17.07.2015 № 110-37-657-15 «Об утверждении порядка принятия мэром городского округа решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |  |

В целях приведения в соответствие [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённых Решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 30.11.2010 № 051-14-119 генеральному плану городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённому Решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.02.2008 № 041-14-20, обеспечения регулирования вопросов землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», на основании поступивших предложений о внесении изменений в [Правила](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», по вопросам изменения границ и градостроительных регламентов территориальных зон, руководствуясь статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 32, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 17.07.2015 № 110-37-657-15 «Об утверждении порядка принятия мэром городского округа решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – постановление), (опубликованных в газете «Саянские зори» выпуск от 30.07.2015 № 29), следующие изменения:
   1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В. Боровский

исп. Колькина Ю.В.,

тел. 5-61-66

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

02.03.2016 № 110-37-151-16

**Порядок**

**принятия мэром городского округа решения о подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Виды работ | Сроки исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1. | Принятие предложений заинтересованных лиц о необходимости внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее - Правила землепользования и застройки), в соответствии с частью 2 статьи 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. | со дня поступления заявления | Комиссия по подготовке проекта [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – Комиссия по подготовки проекта правил землепользования и застройки) |
| 2. | Подготовка заключения с рекомендациями о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения. | В течение  30-ти дней, со дня поступления предложения | Комиссия по подготовки проекта правил землепользования и застройки |
| 3. | Направление заключения с рекомендациями о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения мэру городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – мэру городского округа). | В течение 3-х дней, с даты подписания заключения Комиссией по подготовки проекта правил землепользования и застройки | Комиссия по подготовки проекта правил землепользования и застройки |
| 4. | Решение в виде постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – постановление) о подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения. Состав и порядок деятельности комиссии по подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки утвержден постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 14.04.2015 № 110-37-369-15. | В течение 30-ти дней, с даты получения заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки | Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – мэр городского округа) |
| 5. | Направление заявителю копии постановления о подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки либо об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила, с указанием причин отклонения. | В течение 3-х дней с даты принятия решения мэром городского округа | Мэр городского округа |
| 6. | Опубликование в газете «Саянские зори» и размещение на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» постановления о подготовке проекта о внесении изменения в Правила землепользования и застройки. | В течение  10-ти дней с даты принятия решения мэром городского округа | Комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования «город Саянск» |
| 7. | Разработка проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки. | В течение 30-ти дней с даты принятия решения мэром городского округа | Комиссия по подготовке проекта [правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки |
| 8. | Проверка проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному [плану](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E103F979EC485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD7H) городского округа муниципального образования «город Саянск» | В течение 3-х дней со дня подготовки проекта | Комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования «город Саянск» |
| 9. | Доработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, в случае обнаружения несоответствия требованиям технических регламентов, генеральному [плану](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E103F979EC485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD7H) городского округа муниципального образования «город Саянск». | В течение 15-ти дней со дня получения проекта | Комиссия по подготовке проекта [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |
| 10. | Направление проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки мэру городского округа. | В течение 3-х дней со дня получения проекта | Комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования «город Саянск» |
| 11. | Решение в виде постановления о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. | В течение 10-ти дней со дня получения проекта | Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск» |
| 12. | Опубликование в газете «Саянские зори» и размещение на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.  Устройство экспозиции демонстрационных материалов проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в месте проведения публичных слушаний. | В течение 10-ти дней с даты принятия решения мэром городского округа | Комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования «город Саянск» |
| 13. | Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки.  Продолжительность публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. | от 1-го до 4-х месяцев со дня опубликования сообщения о проведении публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |
| 14. | Оформление результатов завершения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки - протоколов публичных слушаний и заключений о результатах публичных слушаний. | В течение 3-х дней со дня проведения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |
| 15. | Опубликование в газете «Саянские зори» и размещение на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключения по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила землепользования и застройки. | В течение 10-ти дней со дня проведения публичных слушаний | Комитет по архитектуре и градостроительству муниципального образования «город Саянск» |
| 16. | Направление мэру городского округа проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки по результатам публичных слушаний, с приложениями протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний. | В течение 3-х дней со дня опубликования заключения публичных слушаний | Комиссия по подготовке проекта [Правил](consultantplus://offline/ref=5B2CA6842A18B4E4945D66517578C22AC169C182E60EFE7AE8485000DC5C52A9D8DA5F3905A3C3F779413BEBD9H) землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск» |
| 17. | Принимает решение в виде постановления о направлении проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в Думу городского округа муниципального образования «город Саянск», или принимает решение об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления. | в течение 10-ти дней со дня получения проекта | Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск» |

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В. Боровский

исп. Колькина Ю.В.,

тел. 5-61-66