

**Администрация городского округа
муниципального образования
«город Саянск»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.01.2018 № 110-37-75-18
г.Саянск

О Градостроительном совете при мэре
городского округа муниципального
образования «город Саянск»

В целях совершенствования политики в области градостроительства на территории муниципального образования «город Саянск» и повышения качества архитектурных решений, в соответствии со ст. 22 Федерального закона от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», на основании ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст. ст. 4, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о Градостроительном совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить состав Градостроительного совета при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

3.1. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 17.02.2011 № 34-39 (вкладыш официальной информации, страница 1).

3.2. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 15.05.2012 № 110-37-523-12 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 31.05.2012 № 22 (вкладыш официальной информации, страница 10).

3.3. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.05.2014 № 110-37-454-14 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению администрации городского

округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 05.06.2014 № 22 (вкладыш официальной информации, страница 1).

3.4. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 11.06.2015 № 110-37-533-15 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 25.06.2015 № 24 (вкладыш официальной информации, страница 19).

3.5. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 17.02.2016 № 110-37-94-16 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 26.02.2016 № 7 (вкладыш официальной информации, страница 1).

3.6. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.09.2016 № 110-37-1146-16 «О внесении изменений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 29.09.2016 № 38 (вкладыш официальной информации, страница 18).

3.7. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 07.02.2017 № 110-37-92-17 «О внесении изменений в приложение № 2 к постановлению от 09.02.2011 № 110-37-66-11 «О Градостроительном Совете при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск», опубликованное в газете «Саянские зори» от 16.02.2017 № 6 (вкладыш официальной информации, страница 2).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Мэр городского округа муниципального
образования «город Саянск»

О.В. Боровский

Положение
о Градостроительном совете при мэре городского округа
муниципального образования «город Саянск»

1. Общие положения

1.1. Градостроительный совет при мэре городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее - Совет) является постоянно действующим консультативно-совещательным органом, созданным в целях подготовки рекомендаций и предложений по вопросам разработки и реализации градостроительной политики на территории городского округа муниципального образования «город Саянск», согласования документов территориального планирования, документации по планировке территории, проектной документации объектов капитального строительства, а также подготовки предложений по совершенствованию Генерального плана городского округа муниципального образования «город Саянск», Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», иных нормативных правовых актов и документов, регулирующих градостроительную деятельность городского округа муниципального образования «город Саянск».

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законодательством и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Иркутской области, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации», государственными стандартами в области проектирования, строительства, сводами правил и иными нормативными правовыми актами, Генеральным планом городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденным решением Думы муниципального образования «город Саянск» от 28.02.2008 № 041-14-20, Правилами землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденными решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37, Уставом муниципального образования «город Саянск», а также настоящим Положением.

2. Задачи и функции Совета

2.1. Основными задачами Совета являются:

2.1.1. Повышение уровня градостроительных и архитектурных решений.

2.1.2. Внедрение прогрессивного опыта других субъектов Российской Федерации в целях обеспечения сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности и земельных отношений.

2.2. Совет в соответствии с возложенными на него задачами осуществляет следующие функции:

2.2.1. Рассмотрение предложений по реализации государственной политики в области градостроительства на территории муниципального образования.

2.2.2. Рассмотрение предложений по проектам нормативных муниципальных правовых актов, содержащих нормы, регулирующие отношения в области градостроительной деятельности.

2.2.3. Рассмотрение и подготовку предложений по реализации в установленном порядке инвестиционных проектов в сфере градостроительной деятельности и архитектуры, имеющих важное социальное, культурное и экономическое значение для муниципального образования «город Саянск».

2.2.4. Рассмотрение вопросов, связанных с территориальным планированием, градостроительным зонированием, планировкой территории, архитектурно-строительным проектированием, включая:

2.2.4.1. Подготовка предложений по реализации Генерального плана городского округа муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.2. Подготовка предложений по внесению изменений в Генеральный план городского округа муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.3. Подготовка предложений по внесению изменений и дополнений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.4. Подготовка предложений по проектам планировки территорий городского округа муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.5. Рассмотрение документации по планировке территорий для размещения объектов капитального строительства местного значения.

2.2.4.6. Решение вопросов, связанных с проектированием архитектурно-художественных произведений, а также художественных решений рекламы.

2.2.4.7. Подготовку предложений по развитию инженерной и транспортной инфраструктуры на территории муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.8. Подготовку предложений по формированию архитектурного облика муниципального образования «город Саянск».

2.2.4.9. Рассмотрение проектной документации строящихся и реконструируемых наиболее сложных объектов капитального строительства местного значения и их частей.

2.2.4.10. Подготовку предложений по проектам комплексного благоустройства городской среды.

2.2.5. Рассмотрение вопросов, связанных с планированием строительства на территории городского округа муниципального образования «город Саянск».

2.2.6. Рассмотрение вопросов, связанных с внесением изменений в схему размещения рекламных конструкций на территории городского округа муниципального образования «город Саянск».

3. Права Совета

3.1. Совет, исходя из возложенных на него задач и функций, имеет право:

3.1.1. Запрашивать от федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления и организаций информацию и иные необходимые материалы для рассмотрения вопросов, входящих в задачи и функции Совета.

3.1.2. Приглашать на заседания должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, а также специалистов, представителей общественных, научных и иных организаций, граждан.

3.1.3. Участвовать в подготовке проектов правовых актов по вопросам градостроительства.

3.1.4. Инициировать проведение совещаний, конференций, семинаров по вопросам, связанным с реализацией задач Совета.

3.1.5. Инициировать рассмотрение вопросов, связанных с реализацией задач Совета, в том числе обращаться в Думу городского округа муниципального образования «город Саянск».

3.1.6. Определять перечень документов, материалов, необходимых для рассмотрения вопросов на заседаниях Совета.

4. Порядок работы Совета

4.1. Состав Совета утверждается постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

4.2. В состав Совета входят представители федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления, а также заинтересованных организаций, граждане.

4.3. Председателем Совета является заместитель мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города - председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

4.4. Заместителем председателя Совета является председатель Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

4.5. Заседания Совета проводятся по мере необходимости.

4.6. Заседание Совета проводится председателем или по его поручению заместителем председателя Совета и считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от установленного числа членов Совета.

4.7. Секретарь Совета обеспечивает организацию работы Совета, в том числе осуществляет:

4.7.1. Формирование повестки и созыв заседаний.

4.7.2. Представление материалов для ознакомления членам Совета.

4.7.3. Оформление протоколов, решений и их адресную рассылку.

4.7.4. Оформление документов, необходимых для организации деятельности Совета.

4.7.5. Подготовка и направление информации о деятельности Совета для размещения на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в сети Интернет и в средствах массовой информации.

4.8. Повестка очередного заседания Совета формируется с учетом обращений граждан и юридических лиц по предварительному согласованию с председателем (заместителем председателя) Совета.

4.9. Члены Совета принимают участие в его работе лично.

4.10. Обязательное участие в работе Совета принимает главный архитектор города.

4.11. Решения Совета принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании Совета и оформляются протоколами и решениями. Голос председательствующего является решающим при равенстве голосов.

4.12. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет Комитет по архитектуре и градостроительству администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

5. Освещение деятельности Совета

5.1. Информация о деятельности Совета размещается на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в сети Интернет и публикуется в средствах массовой информации.

Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»

О.В. Боровский

Состав
Градостроительного совета при мэре городского округа
муниципального образования «город Саянск»

Председатель Градостроительного Совета – Данилова Мария Федоровна, заместитель мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

Заместитель председателя Градостроительного совета – Колькина Юлия Валерьевна, заместитель председателя – главный архитектор Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»

Секретарь Градостроительного Совета – Жандармова Светлана Васильевна, ведущий специалист информационных систем обеспечения градостроительной деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»

Члены Градостроительного Совета:

Малинова Марина Александровна, консультант в сфере градостроительства Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

Матвеевко Юлия Александровна, председатель Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск»;

Попенок Валерий Васильевич, депутат Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VIII созыва (по согласованию);

Трифонов Дмитрий Леонидович, председатель Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск»;

Борисов Николай Алексеевич, заместитель директора ООО «Универсалстрой» (по согласованию);

Минеева Татьяна Юрьевна, заместитель начальника по потребительскому рынку городского округа муниципального образования «город Саянск»;

Панкина Анастасия Сергеевна, консультант в сфере градостроительства и архитектуры Комитета по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск».

Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»

О.В. Боровский