

**ПРОТОКОЛ № 1-2025**  
**заседания комиссии Градостроительного Совета**  
**администрации городского округа муниципального образования**  
**«город Саянск»**

**Дата проведения:** 26 февраля 2025 г.

**Время проведения:** 11 ч. 00 мин. местного времени

**Место проведения:** Иркутская область, город Саянск, микрорайон Олимпийский, дом 30, зал заседаний.

**Председатель Градостроительного Совета:** Данилова М.Ф.

**Заместитель председателя Градостроительного Совета -** Колькина Ю.В.

**Секретарь Градостроительного Совета:** Жандармова С.В.

**Члены Градостроительного Совета:**

Минеева Т.Ю., Матвеев Ю.А., Панкина А.С., Малинова М.А., Попенок В.В., Борисов Н.А.

Присутствующие: Товпинец А.Ю., Локсин М.А., Миронов А.К., Ахаярулин В.В.

**ПОВЕСТКА:**

1. Согласование архитектурно-градостроительного облика «Блокированная жилая застройка», расположенная по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Саянск, город Саянск, микрорайон Юбилейный, земельный участок 37а;

2. Согласование архитектурно-градостроительного облика «Магазин Лотос», расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Саянск, город Саянск, микрорайон Олимпийский, дом 5.

3. Согласование архитектурно-градостроительного облика «Магазина», расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон 6А, 50

Данилова М.Ф.:

Кворум имеется. Заседание Градостроительного Совета правомочно принимать решения по вопросам повестки заседания.

Озвучила повестку Градостроительного Совета. Озвучила регламент проведения Градостроительного Совета.

Абузьярова А.А. (представитель застройщика).

По первому вопросу повестки, ознакомила с дизайн-проектом «Блокированная жилая застройка, расположена по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ «город Саянск», город Саянск, микрорайон Юбилейный, земельный участок 37 а.»

Данилова М.Ф.:

Предложила вынести решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика, поскольку вид разрешенного использования земельного участка «автостоянка не соответствует представленному виду разрешенного использования».

## ГОЛОСОВАНИЕ:

за - 10 человек,  
против - 0 человек,  
воздержались – 0 человек.

### Ахаярулин В.В.:

По второму вопросу повестки, ознакомил с дизайн-проектом фасада магазина «Лотос», расположенного по адресу: Иркутская область, город Саянск, микрорайон Олимпийский, дом 5.

### Данилова М.Ф.:

Предложила вынести решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и утвердить эскизный вариант фасада здания №1.

## ГОЛОСОВАНИЕ:

за - 10 человек,  
против - 0 человек,  
воздержались – 0 человек.

### Абузьярова А.А.:

По второму вопросу повестки, ознакомила с дизайн-проектом «Магазина», расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон 6А, 50.

### Данилова М.Ф.:

Предложила вынести решение о согласовании архитектурно-градостроительного облика и утвердить эскизный вариант фасада здания №1.

## ГОЛОСОВАНИЕ:

за - 10 человек,  
против - 0 человек,  
воздержались – 0 человек.

## РЕШЕНИЯ:

Решение № 1-2025 «Об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика «Блокированная жилая застройка», расположенная по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Саянск, город Саянск, микрорайон Юбилейный, земельный участок 37а».

Решение № 2-2025 «О согласовании архитектурно-градостроительного облика «Магазин Лотос», расположенный по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Саянск, город Саянск, микрорайон Юбилейный, земельный участок 37а.

Решение № 3-2025 «О согласовании архитектурно-градостроительного облика «Магазина», расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, муниципальное образование «город Саянск», г. Саянск, микрорайон 6А, 50.

Председатель комиссии

М.Ф. Данилова

Согласовано:  Ю.В. Колькина

исп. Жандармова С.В.