10 ноября 2026г. 15-2026

(дата решения) (номер решения)

РЕШЕНИЕ
об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта

По результатам рассмотрения заявления «О предоставлении решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта» от 02.11.2025 № 0-10-8084-25 и приложенных к нему документов, Администрацией городского округа муниципального образования «город Саянск»

принято решение об отказе в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Иркутская область, городской округ город Саянск, город Саянск, микрорайон Строителей, земельный участок 47

Кадастровый номер объекта капитального строительства (при наличии): -

находящегося на земельном участке с кадастровым номером: 38:28:010413:1483

Функциональное назначение:

«Объекты торговли» «Здание магазина» код 01.04.006.002

Основные параметры (площадь, этажность):

Площадь помещения – 61,4 кв. м.

Этажность – 1 этаж, высотой 2,20 м

Основанием для отказа в согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта:

Архитектурно-градостроительный облик объекта не соответствует требованиям, указанным в пп. в, п. 43, гл. 13 Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта», утвержденного постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 26.06.2025 № 110-37-828-25:

- несоответствие параметров объекта требованиям, содержащихся в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, а также нормативам

градостроительного проектирования, техническим регламентам, Правилам благоустройства территории муниципального образования «город Саянск», утвержденным решением Думы муниципального образования «город Саянск» от 25.04.2019 № 71-67-19-12

Предложения (при наличии) по доработке разделов проектной документации:

- необходимо предусмотреть наличие санитарно-гигиенического узла, оснащенного соответствующим оборудованием и инфраструктурой.

Вы вправе повторно обратиться в орган, уполномоченный на предоставление Услуги, с заявлением о предоставлении Услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в орган, уполномоченный на предоставление Услуги, а также в судебном порядке.

Заместитель мэра городского округа
по вопросам жизнеобеспечения города М.Ф. Данилова

исп. Глотова К.В.
тел. 8(39553) 52421