

Схема по предоставлению земельных участков для строительства коммерческих объектов на торгах



**Подача заявления в
уполномоченный орган
ст. 39.11 ЗК РФ**



**Участок стоит на
кадастровом учете**



**Участок не образован,
не стоит на
кадастровом учете**

**Подготовка заявителем схемы
расположения земельного участка
(если нет проекта межевания),
форма схемы утверждена
приказом Росреестра
от 19.04.2022 № П/0148**

**Подача заявителем заявления в
уполномоченный орган**

**Утверждение схемы
уполномоченным органом**

**Отказ в утверждении схемы
уполномоченным органом**

**Проведение заявителем
кадастровых работ, постанова
земельного участка на
кадастровый учет**

**Подача заявителем заявления о
проведении аукциона в
уполномоченный орган**

**Проведение рыночной оценки
земельного участка, получение
технических условий
уполномоченным органом**

**Принятие решения
уполномоченным органом о
проведении аукциона**

АУКЦИОН

**Заключение договора аренды с
победителем аукциона**



**Принятие решения
уполномоченным органом об
отказе в проведении аукциона**

