

## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о последствиях решения о заключении договора аренды помещения  
муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя  
общеобразовательная школа № 6» с государственным общеобразовательным  
казенным учреждением Иркутской области «Специальная (коррекционная)  
школа г. Саянска»**

г. Саянск  
2024 года

«28» декабря

Комиссией, утвержденной постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.12.2024 года № 110-37-1630-24 «Об утверждении состава комиссии по оценке последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6» в составе:

Кузюкова Инна Александровна - начальник муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск», председатель комиссии;

Михалева Наталья Викторовна - заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск»;

Матвеевко Юлия Александровна - председатель Комитета по управлению имуществом администрации муниципального образования «город Саянск»;

Товпинец Анастасия Юрьевна - начальник отдела правовой работы администрации городского округа муниципального образования «город Саянск»;

Елохина Анжела Владимировна - директор муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6»;

Шкаленкова Евгения Сергеевна - заместитель директора МОУ ДПО ЦРО по экономическим вопросам, секретарь комиссии;

Киселева Любовь Леонидовна - главный специалист – инспектор по дошкольному образованию.

в соответствии с пунктом 2 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 №124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Иркутской области от 30 июня 2014 года № 306-пп «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Иркутской области или муниципальной собственностью, заключении государственными организациями Иркутской области, муниципальными организациями, образующими социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ними объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций Иркутской области, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей», Порядком создания комиссии по оценке последствий решения о реорганизации или ликвидации муниципальных учреждений системы образования, а также о заключении муниципальными учреждениями системы образования, договоров аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом, закрепленных за ними объектов собственности муниципального образования «город Саянск» и подготовки ею заключений, утвержденным постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 05.04.2017 №110-37-307-17, 28

декабря 2024 года *проведена оценка последствий* решения о заключении договора аренды помещения, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск», объекта инфраструктуры для детей, находящегося в оперативном управлении муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6», расположенного по адресу: 666302, г. Саянск, мкр. Солнечный, дом 23 с государственным общеобразовательным казенным учреждением Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа г. Саянска».

Учредитель объекта – муниципальное образование «город Саянск», в лице муниципального казенного учреждения «Управление образования администрации муниципального образования «город Саянск»; правоустанавливающие документы - Устав муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6»; свидетельство об оперативном управлении оформлено, выкопировка помещения.

Адрес объекта аренды: 666302, Иркутская область, г. Саянск, м-н Солнечный, дом 23, на первом этаже.

*Цель аренды* – заключение договора аренды помещения муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6» с государственным общеобразовательным казенным учреждением Иркутской области для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей «Специальная (коррекционная) школа - интернат г. Саянска» на период с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года с целью сдачи в аренду помещений – слесарные мастерские, размещенные в техническом паспорте под № 4 с площадью 73,1 м<sup>2</sup> кв. и № 6 с площадью 11,8 м<sup>2</sup> кв.

**Общая площадь: S- 84,9 м<sup>2</sup> кв.**

*Срок аренды* – с 01.01.2025г. по 31.12.2025г.

*Арендатор* - государственное общеобразовательное казенное учреждение Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа г. Саянска».

Оценка последствий принятия решения о заключении договора безвозмездного пользования помещением с возмещением коммунальных услуг проведена по следующим критериям (согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 24 июля 2023 года, № 1194):

| №  | Критерий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Оценка критерия |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование | Обеспечено      |
| 2. | Обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду, безвозмездное пользование | Обеспечено      |

По итогам проведенного анализа критериев оценки последствий принятия решения о заключении договора аренды помещения, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск», муниципальным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6», расположенного по адресу: 666302, г. Саянск, мкр. Солнечный, дом 23 с государственным общеобразовательным казенным учреждением Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа г. Саянска», входящего в социальную инфраструктуру для детей.

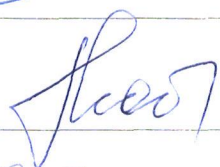
**комиссия решила:**

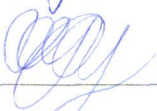
выдать положительное заключение о возможности заключения договора аренды помещения, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования «город Саянск» с государственным общеобразовательным казенным учреждением Иркутской области «Специальная (коррекционная) школа г. Саянска» на часть помещений муниципального общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 6» (помещение на первом этаже), входящего в социальную инфраструктуру для детей, расположенных на первом этаже нежилого помещения по адресу: г. Саянск, микрорайон Солнечный, дом 23.

Председатель комиссии:  И.А. Кузюкова

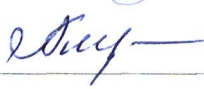
Секретарь комиссии:  Е.С. Шкаленкова

Члены комиссии:  Н.В. Михалева

 Ю.А. Матвеев

 А.Ю. Товпинец

 А.В. Елохина

 Л.Л. Киселева