

**Администрация городского округа
муниципального образования
«город Саянск»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.02.2020 № 110-37-107-20

г. Саянск

[Об утверждении Положения о сносе, пересадке и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск»]

В целях сохранения и обеспечения развития зеленого фонда как одного из важнейших факторов создания и поддержания благоприятных экологических условий жизни, труда и отдыха населения, улучшения экологической ситуации на территории городского округа муниципального образования «город Саянск», руководствуясь статьями 42, 58 Конституции Российской Федерации, статьёй 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 61, 77, 78 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 25.04.2019 № 71-67-19-12 «Об утверждении Правил благоустройства территории муниципального образования «город Саянск», статьями 4, 38 Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о сносе, пересадке и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск» согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 11.07.2017 № 110-37-719-17 «Об утверждении Положения по содержанию, охране и порядку выдачи разрешения на снос, пересадку и (или) обрезку зеленых насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск» (опубликовано в газете «Саянские зори» от 13.07.2017 № 27, от 20.07.2017 № 28 (поправка).

2.2. Постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 12.01.2018 № 110-37-14-18 «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 11.07.2017 № 110-37-719-17 «Об утверждении Положения по содержанию, охране и порядку выдачи разрешения на снос, пересадку и (или) обрезку зеленых насаждений на

территории городского округа муниципального образования «город Саянск» (опубликовано в газете «Саянские зори» от 25.01.2018 № 3).

3. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://savansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

5. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра городского округа по вопросам жизнеобеспечения города – председатель Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи администрации городского округа муниципального образования «город Саянск».

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск»



О.В. Боровский

**Положение
о сносе, пересадке и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений на
территории городского округа муниципального образования «город
Саянск»**

Список изменяющих документов (в редакции постановления администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 24.12.2020 №71-67-20-55, от 30.06.2022 №71-67-22-26, от 30.03.2023 №81-67-23-8, от 26.10.2023 №81-67-23-49, от 21.11.2024 №81-67-24-49)

Глава I. Общие положения и основные понятия

Статья 1. Общие положения

1.1. Положение о сносе, пересадке и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее - Положение) распространяется на озеленённые территории городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее – город Саянск), занятые почвенным покровом и зелеными насаждениями, произрастающими на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и на земельных участках, государственная собственность на которых не разграничена.

1.2. Настоящее Положение регулирует отношения, возникающие в сфере порядка выдачи разрешения на снос и (или) обрезку зеленых (сухих) насаждений на земельных участках, расположенных на территории города Саянска.

Статья 2. Основные понятия

2.1. Для целей настоящего Положения используются следующие понятия:

зелёные насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного и (или) искусственного происхождения, произрастающая в границах городского округа муниципального образования «город Саянск» (далее - город Саянск);

сухие насаждения - древесные и (или) кустарниковые растения, рост которых прекращён по причине возраста, болезни, недостаточного ухода или сильного повреждения, произрастающие в границах города Саянска;

снос зелёных насаждений – повреждение зелёных насаждений, повлёкшее прекращение роста;

пересадка зелёных насаждений – перенос дерева или кустарника с одного места и посадка его в другом месте;

компенсационное озеленение – воспроизводство зелёных насаждений взамен снесённых (уничтоженных) в установленном настоящим Положении соотношении;

компенсационная стоимость - стоимостная оценка зелёных насаждений, устанавливаемая для учёта их ценности при повреждении или уничтожении в пересчёте на одно условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

уничтожение зелёных насаждений - действия, наносящие ущерб зелёным насаждениям в результате поджога или небрежного обращения с огнём, повреждения растущих зелёных насаждений сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание, заболевание; окольцовки ствола, подсечки; нарушения корневой системы при земляных работах; различных загрязнений и нарушений почвенного покрова; повреждений растущих зелёных насаждений, приводящих к прекращению роста;

повреждение зелёных насаждений - причинение вреда кроне, стволу, ветвям древесно-кустарниковых растений, их корневой системе, повреждение надземной части и корневой системы травянистых растений, не влекущее прекращение роста. Повреждением является механическое повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности живого надпочвенного покрова, загрязнение зелёных насаждений либо почвы в корневой зоне вредными веществами, поджог и иное причинение вреда;

санкционированный (разрешённый) снос зелёных (сухих) насаждений – снос зелёных (сухих) насаждений, проведённый в соответствии Разрешением на снос и (или) обрезку зелёных (сухих) насаждений (далее - Разрешение), согласованным в порядке, установленном настоящим Положением, либо без такого Разрешения, но с соблюдением требований, предусмотренных настоящим Положением;

несанкционированный (самовольный) снос зелёных насаждений – снос зелёных (сухих) насаждений без Разрешения, согласованного в порядке, установленном настоящим Положением, либо с нарушением требований, предусмотренных настоящим Положением;

газон - элемент благоустройства, представляющий собой искусственно обустроенный участок поверхности, в том числе с травяным покрытием и возможным размещением зелёных насаждений;

обустройство газона - комплекс работ, включающий в себя следующее: планировка и выравнивание участка, удаление сорняков, посев семян (зелёных насаждений), внесение удобрений, полив участка, при необходимости - завоз плодородного грунта.

Глава II. Осуществление сноса, пересадки и (или) обрезки зелёных (сухих) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск»

Статья 3. Снос зелёных (сухих) насаждений

3.1. Снос зелёных (сухих) насаждений на территории города Саянска производится только на основании Разрешения на снос и (или) обрезку зелёных (сухих) насаждений (далее - Разрешение) за исключением:

1) зелёных насаждений, произрастающих на земельных участках, находящихся в собственности, в постоянном бессрочном и (или) безвозмездном пользовании;

2) в аварийных ситуациях на объектах коммунальной инфраструктуры, требующего безотлагательного проведения ремонтных работ.

3) при выявлении в выходные, праздничные дни, сухих, аварийных насаждений, угрожающих жизни и здоровью граждан, угрожающих повреждению объектам любой формы собственности и требующего безотлагательного сноса насаждений.

О проведении сноса зеленых, сухих, аварийных насаждений организация, либо лицо, осуществившее снос, в течение 1 рабочего дня информирует Комитет по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» (далее - Комитет) об осуществлении работы на аварийном участке с предоставлением документов, подтверждающих проведение ремонтных работ /работ по сносу насаждений и схему производства работ с указанием участка работ.

(в редакции от 26.05.2023 №110-37-654-23).

3.2. Разрешение выдается Комитетом. Форма Разрешения утверждена в соответствии с Приложением 2 к настоящему Положению.

3.3. Снос зелёных (сухих) насаждений на территории города Саянска производится на основании Разрешения в случае:

1) строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта объектов, благоустройства территории, ведения садоводства и (или) огородничества;

2) выполнения работ по индивидуальному жилищному строительству, комплексному жилищному строительству, строительству гаража (ей);

3) строительства, реконструкции, капитального ремонта, ремонта объектов, благоустройства территории для государственных и (или) муниципальных нужд, культовых зданий;

4) проведения строительства, реконструкции, капитального ремонта или текущего ремонта сетей инженерно-технического обеспечения, в том числе линейных объектов;

5) проведении санитарного сноса (в том числе удаление поврежденных, сухих, фаутовых и аварийных, крупномерных насаждений), прореживания загущенных посадок, удаления самосева, сорных и малоценных пород деревьев и кустарниковой растительности в парках, скверах, бульварах, улицах, внутридворовых территориях), прекращения (предотвращения) разрушения корневой системой деревьев фундаментов зданий, строений, сооружений, асфальтовых покрытий тротуаров и проезжей части автомобильных дорог;

- б) восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;
- 7) устройства подъезда к земельным участкам заявителя;
- 8) обеспечения нормативной видимости технических средств организации дорожного движения;
- 9) формирования противопожарной минерализованной полосы;
- 10) размещения, установки объектов, не являющихся объектами капитального строительства, нестационарными объектами или обеспечения их нормативной видимости;
- 11) обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах;
- 12) предупреждения и ликвидации последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий и иных чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

(в редакции от 28.06.2024 №110-37-778-24).

Статья 4. Обрезка зелёных насаждений

4.1. Обрезка зелёных насаждений осуществляется на основании Разрешения в следующих случаях:

- на придомовых территориях;
- при обеспечении нормативной видимости нестационарных объектов.

4.2. Обрезка деревьев может преследовать следующие цели: удаление сухих, повреждённых ветвей и сучьев, снижающих декоративную ценность растения и способствующих образованию дупел; прореживание кроны; сохранение ранее приданных кроне формы и размеров; уменьшение объёма кроны, омоложение кроны; создание видимости изображения на нестационарных объектах, восстановление нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях.

4.3. Санитарную обрезку необходимо проводить в течение всего вегетационного периода. Место среза сучка должно быть тщательно зачищено и покрыто садовой замазкой, варом или масляной краской на натуральной олифе.

Статья 5. Пересадка и посадка зелёных насаждений

5.1. Пересадка зелёных насаждений осуществляется по согласованию с Комитетом.

5.2. При пересадке зелёных насаждений на новое место необходимо учитывать:

- 1) соответствие новых условий произрастания пересаженных зелёных насаждений параметрам участка, с которого они взяты: физические, химические и биологические свойства, микроклимат, освещённость, влажность, загазованность, другие антропогенные факторы;
- 2) взаимодействие пересаженных зелёных насаждений в формируемых биогруппах (симбиоз, угнетение, световая конкуренция);

3) соответствие площади корневого питания параметрам пересаживаемых зелёных насаждений для дальнейшего развития их корневой системы;

4) долговечность произрастания зелёных насаждений в новых условиях при сохранении им декоративных и санитарно-гигиенических качеств.

5) зелёные насаждения, подлежащие пересадке, не должны иметь никаких признаков поражения болезнями и повреждения вредителями.

5.3. Посадка зелёных насаждений, выполненная в рамках компенсационного озеленения, подтверждается актом посадки зелёных насаждений, утверждённым председателем Комитета.

Статья 6. Получение Разрешения

6.1. Для получения Разрешения заявитель (или его законный представитель) обращается в Комитет с заявлением по форме согласно Приложению 3 настоящего Положения. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) документ, удостоверяющий личность заявителя – паспорт (в случае, если заявителем является физическое лицо);

2) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя – доверенность (в случае, если с заявлением обращается представитель заявителя);

3) перечётная ведомость зелёных насаждений в случае, если они не составляют единый сомкнутый полог. Перечёт самосева, мелкой поросли не осуществляется;

4) договор на утилизацию отходов со специализированной организацией;

5) схема производства работ с указанием участка работ (в случае устройства подъезда к земельным участкам заявителей, обеспечения нормативной видимости технических средств организации дорожного/воздушного движения, обеспечения безаварийного функционирования и эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в охранных зонах, формирования противопожарной минерализованной полосы, проведения земляных работ при ремонте или строительстве объектов инженерно-технического обеспечения);

6) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места отдельно стоящей рекламной конструкции (в случае размещения отдельно стоящих рекламных конструкций или обеспечения их нормативной видимости).

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

6.1 (1) Разрешение или отказ в разрешении выдаётся заявителю (или его законному представителю) после рассмотрения заявления и необходимого пакета документов, а также обследования земельного участка, на котором планируется снос зелёных (сухих), Комиссией по согласованию сноса и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений и компенсационному озеленению на территории городского округа муниципального образования

«город Саянск» (далее – Комиссия). По итогам заседания Комиссии оформляется протокол согласно Приложению 4 к настоящему Положению.

Состав Комиссии утверждается постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск». В целях принятия обоснованного и объективного решения для участия в работе Комиссии могут привлекаться специалисты, эксперты и иные заинтересованные лица.

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

6.2. В случае принятия Комиссией решения об отказе в выдаче Разрешения, Комитет направляет заявителю отказ в выдаче Разрешения с мотивированным обоснованием причин отказа.

6.3. Срок действия Разрешения указывается с учетом планируемых сроков производства сноса, сложности и объёмов работ, но не более 90 дней.

6.4. Разрешение может быть продлено один раз на срок не более 30 дней.

6.5. Работы по сносу и (или) обрезке зелёных насаждений производятся в соответствии с установленными нормами и правилами за счет средств заявителя.

6.6. Запрещается осуществлять захламление территорий ветками, спилом, порубочными древесными остатками в местах проведения сноса зелёных насаждений, а также на прилегающих к таким местам территориях.

Порубочные остатки должны быть убраны (вывезены) в течение трех дней с момента окончания производства работ лицом, получившим разрешение на снос, пересадку и (или) обрезку зелёных насаждений.

(в редакции от 26.05.2023 №110-37-654-23).

Статья 7. Компенсационная стоимость и восстановление в натуральной форме

7.1 Зелёные насаждения, на снос которых выдано Разрешение, подлежат оплате компенсационной стоимости или восстановлению в натуральной форме. Расчёт компенсационной стоимости зелёных насаждений производится в соответствии с Методикой определения компенсационной стоимости зелёных насаждений согласно Приложению 1 к настоящему Положению.

7.1(1). При осуществлении градостроительной деятельности компенсационное озеленение осуществляется в натуральной форме в случае наличия мест для посадки зелёных насаждений. Учитывая высокую плотность застройки города Саянска, а также существующие зелёные насаждения вместо компенсационного озеленения в виде посадок в натуральной форме может предусматриваться:

1) обустройство газонов в соотношении:

- 1:2 (за одно снесённое дерево/кустарник – устройство 2 кв.м нового газона) при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (участках вне их защитных зон), проведении строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых

домов, дорог, образовательных, спортивных, культурных и лечебных заведений);

- 1:10 (за одно снесённое дерево/кустарник – устройство 10 кв.м нового газона) во всех остальных случаях;

2) обустройство цветников/клумб в соотношении:

- 1:10 (за одно снесённое дерево/кустарник – приобретение и (или) посадка 10 шт. цветочной рассады) при проведении аварийных или плановых ремонтных работ на инженерных сетях (участках вне их защитных зон), проведении строительных работ социально значимых объектов (строительство жилых домов, дорог, образовательных, спортивных, культурных и лечебных заведений);

-1:30 (за одно снесённое дерево/кустарник – приобретение и (или) посадка 30 шт. цветочной рассады) во всех остальных случаях.

В случае принятия решения Комиссией по обустройству цветников/клумб - приобретение и (или) посадка цветочной рассады согласовывается с Комитетом.

При повреждении травянистой растительности компенсационное озеленение применяется как 1:1 (за 1 кв.м повреждённой травянистой растительности восстанавливается 1 кв.м травянистой растительности).

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

7.1(2). Форму компенсационного озеленения определяет Комиссия на заседании путём голосования.

Заседание комиссии проводит председатель комиссии, а в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

Решение комиссии считается принятым, если за него проголосовало не менее половины членов комиссии.

Решение комиссии оформляется в виде протокола. Форма протокола утверждается согласно Приложению 4 к настоящему Положению.

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

7.2. Компенсационная стоимость вносится в местный бюджет.

7.3. Внесение суммы компенсационной стоимости зелёных насаждений в местный бюджет или восстановление в натуральной форме не требуется в следующих случаях:

1) при замене, пересадке зелёных насаждений, которые по своему назначению включают в себя мероприятия по созданию зелёных насаждений взамен заменяемых и (или) не предполагают причинение вреда пересаживаемым зелёным насаждениям;

2) при сносе насаждений в целях, предусмотренных пунктами 3-9,11,12 части 3.3. статьи 3 главы II настоящего Положения.

(в редакции от 28.06.2024 №110-37-778-24).

7.3(1). В случае если компенсационная стоимость зелёных насаждений превышает 100 тысяч рублей, заявитель в течение 5 рабочих дней со дня

получения расчёта компенсационной стоимости может обратиться в Комитет с письменным заявлением о предоставлении рассрочки.

Выдача разрешения на снос зелёных насаждений осуществляется после подписания соглашения и (или) гарантийного письма на оплату компенсационной стоимости и графика платежей.

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

7.4. В соответствии с действующим законодательством при организации строительства, реконструкции зданий и сооружений, выполнении работ по благоустройству на участках земли, занятых зелёными насаждениями, проектная документация должна содержать раздел, включающий перечень мероприятий по охране окружающей среды, в том числе озеленение.

7.5. Хозяйственная, градостроительная и иная деятельность на территории города Саянска осуществляется с соблюдением требований по охране зелёных насаждений, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Иркутской области и муниципальными правовыми актами, настоящим Положением.

7.6. Компенсационная стоимость расходуется на защиту и воспроизводство зеленых насаждений, в том числе на финансирование следующих работ, осуществляемых за счет средств местного бюджета:

1) приобретение (заготовку) и доставку посадочного материала, включая выкапывание саженцев деревьев и кустарников, погрузку на автотранспорт и разгрузку, упаковку комов деревьев, оплату стоимости приобретаемых для компенсационного озеленения саженцев и семян, а также рассады цветочных культур;

2) подготовку почвы для устройства газонов и цветников, посадки деревьев и (или) кустарниковой растительности, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронование, разравнивание почвы;

3) укрепление откосов с применением биоматов, деревянной решетки, одерновки, включая стоимость дерна;

4) внесение в почву органических и минеральных удобрений при подготовке посадочных мест, устройстве газонов и цветников;

5) посадку деревьев и (или) кустарниковой растительности в готовые ямы и траншеи;

6) устройство прикорневого полива (укладки поливочного водопровода, устройства приствольных лунок);

7) посадку рассады цветочных культур;

8) посев семян трав, укладку дерна;

9) работы по вертикальному озеленению;

10) полив при посадке газонов, цветников, деревьев и (или) кустарниковой растительности;

11) удаление неприжившихся в течение года после посадки деревьев и (или) кустарниковой растительности в пределах норм отпада в послепосадочный период, подсева семян газона, рассады цветочных культур;

12) погрузку и вывоз мусора, образующегося при проведении работ по компенсационному озеленению;

13) уход за зелеными насаждениями в течение года после посадки, для хвойных пород – в течение трех, в том числе полив, рыхление почвы, внесение минеральных, органических удобрений и стимуляторов роста, оправка приствольных лунок, прополка сорняков, обрезка (стрижка) деревьев и кустарников, оправка саженцев, оправка и замена кольев;

14) реставрацию и уход за существующими зелеными насаждениями, в том числе санитарной рубки, кронирования, кронообразующей обрезки деревьев, формовой обрезки кустарников, диагностики состояния зеленых насаждений и их лечение;

15) разработку и согласование проектной документации компенсационного озеленения, подготовки схем размещения посадок зелёных насаждений;

16) работы по подготовке территории для проведения компенсационного озеленения (валки сухостоя, корчевки пней, планировки территории, устройства поливочного водопровода, создания дорожно-тропиночной сети, освещения, установки объектов малых архитектурных форм и др.) в размере не более 70% стоимости строительства объектов озеленения;

17) приобретение специальной техники для посадки, полива и пересадки зелёных насаждений;

18) проведение работ по инвентаризации и паспортизации зеленых насаждений;

19) проведение исследовательских и проектных работ по озеленению.

Глава III. Ответственность за нарушение требований настоящего Положения и контроль в области содержания и защиты зелёных насаждений.

Статья 8. Ответственность за нарушение настоящего Положения

За неисполнение или ненадлежащее исполнение требований настоящего Положения граждане, юридические лица, индивидуальные предприниматели привлекаются к ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации.

Статья 9. Контроль в области содержания и защиты зелёных насаждений

Контроль исполнения требований настоящего Положения осуществляет Комитет.

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

Мэр городского округа
муниципального образования город Саянск»

О.В. Боровский

**Методика
определения компенсационной стоимости зелёных насаждений**

В качестве базовых значений компенсационной стоимости саженцев, молодых растений и посадочного материала приняты средние значения текущих розничных цен на различные виды деревьев и кустарников. Эти значения получены на основе анализа прейскурантов и цен специализированных организаций г. Иркутска и соседних регионов, предлагающих к продаже посадочный материал. Высота посадочного материала принимается равным от 1 до 2 метров.

Если зелёных насаждений, заявленных к сносу, нет в списке согласно таблице №2, следует применять стоимость саженцев также на основе анализа прейскурантов и цен специализированных организаций г. Иркутска и соседних регионов, предлагающих к продаже посадочный материал.

Если дерево имеет несколько стволов, то в расчётах учитывается один ствол с наибольшим диаметром. Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и расположен на расстоянии 0,5 м и более от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается за отдельное дерево.

Заросли деревьев (деревья самосевого или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 деревьям преобладающей породы. Под единой сомкнутостью полога следует считать смыкание крон отдельных деревьев и (или) кустарников в единый непрерывный слой.

При подсчёте количества кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, при однорядной - 3 штукам.

Заросли кустарников (кустарники самосевого или порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) рассчитываются следующим образом: каждые 100 кв. м приравниваются к 15 кустарникам возрастом свыше 10 лет.

1. Расчёт размера компенсационной стоимости для отдельно стоящих зелёных насаждений ($С_{ко(з)}$) производится по формуле:

$С_{ко(з)} = n * H_1 * K_m * K_{сост}$, где:

n- количество отдельно стоящих зелёных насаждений, заявленных к сносу;

H_1 —компенсационная стоимость саженца соответствующей породы (дерево, кустарник), руб. (таблица № 1);

K_m — коэффициент поправки на местоположение зелёных насаждений в зависимости от функционального назначения;

$K_{сост}$ — коэффициент поправки на текущее состояние зелёных насаждений;

2. Расчёт размера компенсационной стоимости для зарослей деревьев и (или) кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и (или) порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог) ($С_{кз(з)}$) производится по формуле:

$С_{кз(з)} = (S * 15) / 100 * H_1 * K_m * K_{сост}$, где:

S- площадь земельного участка, на котором произрастают деревья и (или) кустарники самосевого и (или) порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог, кв.м;

H1 —компенсационная стоимость саженца соответствующей породы (дерево, кустарник), руб. (таблица № 1);

Км — коэффициент поправки на местоположение зелёных насаждений в зависимости от функционального назначения;

Ксост — коэффициент поправки на текущее состояние зелёных насаждений;

таблица №1

№	Группа зелёных насаждений, шт.	Стоимость саженца, руб.
Декоративные растения		
	Акация	350,0
	Барбарис	350,0
	Берёза	500,0
	Боярышник	400,0
	Дёрен	350,0
	Ива	500,0
	Калина	500,0
	Кизильник	450,0
	Клён Гиннала	550,0
	Клён ясенелистный	400,0
	Лапчатка кустарниковая	450,0
	Липа мелколистная	600,0
	Пузыреплодник калинолистный	350,0
	Рябина обыкновенная	600,0
	Рябинник рябинолистный	350,0
	Сирень	420,0
	Спирея	400,0
	Чубушник	400,0
	Шиповник	200,0
	Черёмуха обыкновенная	600,0
	Черёмуха Маакка	1200,0
	Яблоня	550,0
	Тополь	300,0
	Ясень	500,0
Хвойные		
	Ель обыкновенная	2000,0
	Кедр (сосна кедровая)	2000,0
	Ель голубая	4000,0
	Сосна обыкновенная	300,0
	Можжевельник	500,0

3. Расчёт размера компенсационной стоимости газонов и (или) цветников (Ск (г/ц)), подлежащих санкционированному сносу, производится по формуле:

$S_k (г/ц) = S * H_2 * K_m * K_{сост}$, где:

S - площадь газона и (или) цветника, подлежащая вынужденному сносу, кв. м;

H2 — компенсационная стоимость 1 кв.м. газона и (или) цветника, руб. (таблица № 2);

таблица №2

Компенсационная стоимость 1 кв. м. газона и (или) цветника, руб.
--

партерный	обыкновенный	луговой
295,37	120,33	12,03

4. Качественное состояние зелёных насаждений

4.1. Качественное состояние деревьев определяется по следующим признакам:

хорошее - деревья здоровые, нормально развитые, признаков болезней и вредителей нет; повреждений ствола и скелетных ветвей, ран и дупел нет;

удовлетворительное - деревья здоровые, но с замедленным ростом, неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений и дупел;

неудовлетворительное - деревья ослабленные; ствол имеет искривления; крона слабо развита; наличие усыхающих или усохших ветвей; прирост однолетних побегов незначительный; суховершинность; механические повреждения ствола значительные; имеются дупла;

аварийное – деревья со структурными изъянами (наличие дупел, гнилей, обрыв корней, опасный наклон), способные привести к падению всего дерева или его части и причинению ущерба населению или государственному (муниципальному) имуществу и имуществу граждан и юридических лиц).

4.2. Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

хорошее - кустарники нормально развитые, здоровые, густо облиственные по всей высоте, сухих и отмирающих ветвей нет. Механических повреждений и поражений болезнями нет. Окраска и величина листьев нормальные;

удовлетворительное - кустарники здоровые с признаками замедленного роста, недостаточно облиственные, с наличием усыхающих побегов, кроны односторонние сплюснутые, ветви частично снизу оголены; имеются незначительные механические повреждения, повреждения вредителями;

неудовлетворительное - ослабленные, переросшие, сильно оголенные снизу, листва мелкая, имеются усохшие ветви и слабо облиственные, с сильными механическими повреждениями, поражение болезнями;

4.3. Качественное состояние газона определяется по следующим признакам:

хорошее - поверхность хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно стригущийся, цвет интенсивно зелёный, сорняков и мха нет;

удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный, с примесью сорняков, нерегулярно стригущийся, цвет зелёный, плешин и вытопанных мест нет;

неудовлетворительное - травостой изреженный, неоднородный, много широколиственных сорняков, окраска газона неровная, с преобладанием жёлтых оттенков, много мха, плешин и вытопанных мест.

5. В соответствии с характеристикой качественного состояния зелёных насаждений определены следующие коэффициенты поправки на текущее состояние зелёных насаждений, которые следует применять при определении восстановительной стоимости:

хорошее - $K_{\text{сост}} = 1$;

удовлетворительное - $K_{\text{сост}} = 0,75$;

неудовлетворительное - $K_{\text{сост}} = 0,5$;

аварийное - $K_{\text{сост}} = 0$.

6. В соответствии с местоположением зелёных насаждений определены следующие коэффициенты поправки на местоположение зелёных насаждений в зависимости от функционального назначения территории согласно Правилам землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утвержденных решением Думы городского округа муниципального образования «город

Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37, которые следует применять при определении восстановительной стоимости:

Зона рекреационного назначения - $K_m=2$

Общественно-деловая зона - $K_m=1,8$;

Жилая зона - $K_m=1,5$;

Производственная зона, зона объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, зона сельскохозяйственного назначения и специального назначения - $K_m=1,0$.

7. Расчёт величины ущерба для отдельно стоящих зелёных насаждений, вызванного уничтожением либо повреждением зелёных насаждений ($V_{уо}$) производится по формуле:
 $V_{уо} = n * H_3 * K_m * K_{сост} * K_{у}$, где

n - количество отдельно стоящих зелёных насаждений, которым нанесён ущерб, вызванный уничтожением либо повреждением, не влекущем прекращение роста;

H_3 — компенсационная стоимость саженца соответствующей породы (дерево, кустарник), руб. (таблица № 1);

K_m — коэффициент поправки на местоположение зелёных насаждений в зависимости от функционального назначения;

$K_{сост}$ — коэффициент поправки на текущее состояние зелёных насаждений;

$K_{у}$ - коэффициент ущерба является дополнительным и устанавливается в размере:

2 - за незаконное, умышленное, противоправное уничтожение зелёных насаждений;

0,5 - при повреждении зелёных насаждений, не влекущем прекращение роста.

8. Расчёт величины ущерба для зарослей деревьев и (или) кустарников (деревья и (или) кустарники самосевого и (или) порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог), вызванного уничтожением либо повреждением зелёных насаждений ($V_{уз}$) производится по формуле:

$V_{уз} = (S * 15) / 100 * H_3 * K_m * K_{сост} * K_{у}$, где

S - площадь земельного участка, на котором произрастают деревья и (или) кустарники самосевого и (или) порослевого происхождения, образующие единый сомкнутый полог, кв.м;

H_3 — компенсационная стоимость саженца соответствующей породы (дерево, кустарник), руб. (таблица № 1);

K_m — коэффициент поправки на местоположение зелёных насаждений в зависимости от функционального назначения;

$K_{сост}$ — коэффициент поправки на текущее состояние зелёных насаждений;

$K_{у}$ - коэффициент ущерба является дополнительным и устанавливается в размере:

2 - за незаконное, умышленное, противоправное уничтожение зелёных насаждений;

0,5 - при повреждении зелёных насаждений, не влекущем прекращение роста.

Приложение 2
к Положению о сносе, пересадке и (или) обрезки
зелёных (сухих) насаждений на территории
городского округа муниципального образования
«город Саянск»

РАЗРЕШЕНИЕ № _____
на снос и (или) обрезку зелёных (сухих) насаждений
« ____ » _____ 20 ____ г.

Ф.И.О. заявителя/Наименование организации _____
Адрес, контактный телефон заявителя _____

Исполнитель работ (указать кто, адрес и контактный телефон)

Вид работ (нужное указать): 1. снос зелёных (сухих) насаждений, 2. обрезка зелёных (сухих) насаждений

Описание места сноса и (или) обрезки зелёных (сухих) насаждений (нужное подчеркнуть) _____

На основании представленного заявления от « ____ » _____ 20 ____ г., согласно Положению о сносе, пересадке и (или) обрезки зелёных (сухих) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённого постановлением администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» № _____ от _____

РАЗРЕШАЕТСЯ (нужное указать):

1. Произвести снос зелёных (сухих) насаждений в количестве _____ шт. с целью _____

2. Произвести обрезку зелёных (сухих) насаждений в количеств _____ шт. _____ по адресу _____ с целью _____

Условие выдачи (нужное указать):

1. Оплата компенсационной стоимости зелёных насаждений
2. Компенсационное озеленение
3. Не требуется оплаты компенсационной стоимости зелёных насаждений/компенсационного озеленения.

Снос насаждений должен производиться в соответствии с требованиями техники безопасности при производстве работ такого вида и требованиями охраны окружающей среды (сохранение растущих вблизи зелёных насаждений).

Осуществление мероприятий по общему благоустройству территории после выполнения работ по сносу и (или) обрезки зелёных (сухих) насаждений (включая вывоз стволов деревьев, веток, иного мусора, проведение планировочных работ) является обязательным.

Срок действия Разрешения: с « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

Председатель _____ / _____

«Приложение 3
к Положению о сносе, пересадке и (или)
обрезки зелёных (сухих) насаждений на
территории городского округа
муниципального образования «город Саянск»

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

Председателю Комитета по архитектуре и
градостроительству администрации
муниципального образования «город Саянск»

_____ (Ф.И.О.)

от _____

_____ (Ф.И.О. заявителя полностью/полное
наименование юридического лица)
проживающего(ей)/расположенного по адресу: _____

Паспорт: серия _____ N _____

Выдан: _____

_____ "_____" _____ 20__ г.

Дата рождения "_____" _____ 19__ г.

Реквизиты юридического лица

ИНН _____

ОГРН _____

Контактный тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать разрешение на снос, пересадку и (или) обрезку зелёных (сухих) (указать каких) насаждений на территории городского округа муниципального образования «город Саянск» для целей:

(Указать причину)
на земельном участке, расположенном _____

_____ (адрес участка производства работ подробное описание места предполагаемого
сноса зелёных (сухих) насаждений)

Земельный участок характеризуется наличием:

№	Наименование породы	Диаметр, см.	Количество, шт.
1			

К заявлению прилагаются: _____

"_____" _____ 20__ г. _____»
(подпись заявителя)

«Приложение 4
к Положению о сносе, пересадке и (или) обрезке
зелёных (сухих) насаждений на территории
городского округа муниципального образования
«город Саянск»

(в редакции от 02.09.2020 №110-37-834-20).

Протокол

заседания Комиссии по согласованию сноса и (или) обрезке зелёных (сухих) насаждений
и компенсационному озеленению на территории городского округа муниципального
образования «город Саянск»

г. Саянск

«__»_____20__г.

Повестка заседания

1. Рассмотрение заявления, представленного пакета документов от:

(указывается заявитель и дата подачи заявления)

и акта обследования земельного участка, на котором предполагается снос зелёных
(сухих) насаждений.

2. Принятие решения о выдаче разрешения (или отказ в выдаче) на снос зелёных
(сухих) насаждений и определение формы компенсационного озеленения.

На заседании присутствовали:

Председатель комиссии

Заместитель

председателя комиссии _____

Члены комиссии:

(Описательная часть повестки заседания)

Комиссия решила:

Председатель комиссии _____ / _____ /
(ФИО) (подпись)

Заместитель председателя

комиссии _____ / _____ /
(ФИО) (подпись)

Члены комиссии: _____ / _____ /»