

**Дума городского округа  
муниципального образования  
«город Саянск»  
VIII созыв**

**РЕШЕНИЕ**

От 27.10.2022 № 81-67-22-17  
г. Саянск

[ О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37 ]

В целях приведения нормативно правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 14, 21 Устава муниципального образования «город Саянск», учитывая результаты публичных слушаний от 18.10.2022 № 15-2022, Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37(далее – Правила), (в редакции от 25.04.2019 № 71-67-19-11, от 26.09.2019 № 71-67-19-39, 27.08.2020 № 71-67-20-37, от 24.09.2020 № 71-67-20-45, от 25.02.2021 №71-67-21-7, от 28.05.2021 № 71-67-21-33, от 30.09.2021 № 71-67-18-37, от 26.05.2022 № 71-67-22-21 опубликованных в газете «Саянские зори» от 05.07.2018 № 26 (вкладыш официальной информации, страница 31), от 12.07.2018 № 27 (вкладыш официальной информации, страницы 7-17), от 30.04.2019 № 17 (вкладыш официальной информации, страницы 3), от 03.10.2019 № 39, (вкладыш официальной информации, страница 3), от 03.09.2020 № 35 (вкладыш официальной информации, страница 3), от 01.10.2020 № 39 (вкладыш официальной информации, страница 5), от 04.03.2021 № 8 (вкладыш официальной информации, страница 2-3), от 03.06.2021 № 21 (вкладыш официальной информации, страница 2), от 07.10.2021 № 39 (вкладыш официальной информации, страницы 4-5), от 02.06.2022 № 21 (вкладыш официальной информации, страницы 4-5) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Правилам: Карта градостроительного зонирования изложить в редакции приложения № 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение №3 к Правилам: Границы зон с особыми условиями

использования территорий изложить в редакции приложения № 2 к настоящему решению;

1.3. Приложение № 5 к Правилам: Сведения о границах территориальных зон изложить в редакции приложения № 3 к настоящему решению.

1.4. Статью 19 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению;

1.5. Статью 20 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 5 к настоящему решению;

1.6. Статью 21 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 6 к настоящему решению;

1.7. Статью 23 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 7 к настоящему решению;

1.8. Статью 24 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 8 к настоящему решению;

1.9. Статью 28 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 9 к настоящему решению;

1.10. Статью 29 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 10 к настоящему решению;

1.11. Статью 31 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 11 к настоящему решению;

1.12. Статью 32 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 12 к настоящему решению;

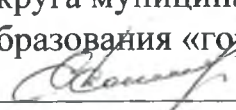
1.13. Статью 36 раздела 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 13 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет – портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» (за исключением приложений к настоящему решению) и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.dumasayansk.ru>.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» разместить Правила с внесенными в них изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее, чем по истечении десяти дней с даты внесения указанных изменений.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского  
округа муниципального  
образования «город Саянск»

  
\_\_\_\_\_ Е.А. Каплин



Исполняющий обязанности  
мэра городского округа  
муниципального образования  
«город Саянск»

  
\_\_\_\_\_ А.В. Ермаков

исп. Панкина А.С.,  
тел. 83955352421