Администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.10.2026 № 110-37-1006-26
г. Саянск

О внесении изменения в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 27.02.2026 №110-37-216-26 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, за пользование жилым помещением (плата за наем)»

В целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, руководствуясь статьями 154, 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьями 18, 21 Устава городского округа муниципального образования город Саянск Иркутской области, администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» от 27.02.2026 №110-37-216-26 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения, за пользование жилым помещением (плата за наем)» (в редакции от 30.06.2026 №110-37-710-26) (опубликовано на официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (http://sayansk-pravo.ru) 27.02.2026 №2061, 03.07.2026 № 2158), (далее – постановление) следующее изменение:

1.1. Приложение № 1 к постановлению «Размер платы за содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (в

месяц)» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (http://sayansk-pravo.ru), и разместить на официальном сайте администрации городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01 октября 2026 года.

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск» А.В.Ермаков

Исп. Яковлева О.В. тел.5-65-21

Приложение
к постановлению
администрации городского округа
муниципального образования «город Саянск»
от 01.10.2026 № 110-37-1006-26

Размер платы за содержание жилого помещения, включающий в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (в месяц)

№ п/п	Адрес: г.Саянск, микрорайон	№ многоквартирного дома	Цена (рублей/квадратный метр)
1	Юбилейный	1	41,95
2	Юбилейный	2	46,42
3	Юбилейный	3	46,42
4	Юбилейный	4	40,06
5	Юбилейный	7	42,46
6	Юбилейный	8	42,04
7	Юбилейный	9	41,33
8	Юбилейный	12	46,80
9	Юбилейный	15	47,61
10	Юбилейный	17	43,66
11	Юбилейный	18	51,28
12	Юбилейный	19	52,13
13	Юбилейный	20	48,39
14	Юбилейный	23	46,42
15	Юбилейный	24	46,48
16	Юбилейный	27	46,69
17	Юбилейный	28	46,60
18	Юбилейный	29	46,65
19	Юбилейный	31	41,22
20	Юбилейный	34	42,54
21	Юбилейный	39	42,13
22	Юбилейный	41	47,03
23	Юбилейный	42	48,26
24	Юбилейный	43	56,26
25	Юбилейный	44	53,32
26	Юбилейный	59	60,00
27	Юбилейный	60	59,95
28	Юбилейный	61	60,12
29	Юбилейный	62	42,25
30	Юбилейный	63	44,06
31	Юбилейный	65	33,75
32	Юбилейный	66	43,75

33	Юбилейный	66А	46,11
34	Юбилейный	66Д	46,34
35	Юбилейный	67	35,25
36	Юбилейный	69	46,56
37	Юбилейный	70	59,99
38	Юбилейный	73	40,00
39	Юбилейный	74	40,50
40	Юбилейный	75	42,33
41	Центральный	1	54,04
42	Центральный	2	45,52
43	Центральный	3	42,32
44	Центральный	4	41,49
45	Центральный	5	40,97
46	Центральный	6	44,81
47	Центральный	7	41,58
48	Центральный	8	42,78
49	Центральный	11	50,44
50	Центральный	14	56,31
51	Центральный	21	46,01
52	Солнечный	1	39,57
53	Солнечный	2	42,29
54	Солнечный	3	43,05
55	Солнечный	4	48,04
56	Солнечный	6	43,48
57	Солнечный	7	43,00
58	Солнечный	8	43,03
59	Солнечный	9	41,78
60	Солнечный	10	43,46
61	Солнечный	11	44,78
62	Строителей	1	54,92
63	Строителей	5	50,80
64	Строителей	6	59,53
65	Строителей	7	46,88
66	Строителей	8	47,35
67	Строителей	9	46,96
68	Строителей	10	47,14
69	Строителей	11	47,79
70	Строителей	12	47,33
71	Строителей	13	35,19
72	Строителей	14	47,14
73	Строителей	15	34,23
74	Строителей	16	35,27
75	Строителей	17	35,41
76	Строителей	18	47,46
77	Строителей	34А	39,87
78	Олимпийский	1	42,38
79	Олимпийский	2	45,28
80	Олимпийский	3	43,95
81	Олимпийский	4	39,86
82	Олимпийский	5	33,83
83	Олимпийский	6	33,84

84	Олимпийский	7	37,84
85	Олимпийский	8	38,57
86	Олимпийский	9	34,36
87	Олимпийский	10	34,19
88	Олимпийский	11	34,70
89	Олимпийский	12	37,14
90	Олимпийский	13	34,30
91	Олимпийский	14	35,45
92	Олимпийский	31	35,98
93	Олимпийский	32	32,58
94	Октябрьский	1	43,76
95	Октябрьский	2	46,83
96	Октябрьский	3	44,09
97	Октябрьский	7	42,17
98	Октябрьский	10	46,43
99	Октябрьский	10Б	56,37
100	Октябрьский	11	41,59
101	Октябрьский	14	42,84
102	Октябрьский	14А	40,35
103	Октябрьский	27	59,10
104	Октябрьский	28	58,77
105	Ленинградский	1	34,01
106	Ленинградский	2	30,82
107	Ленинградский	5	35,68
108	Ленинградский	7	35,3
109	Ленинградский	7А	35,91
110	Ленинградский	8	34,68
111	Ленинградский	9	55,48
112	Ленинградский	10	52,13
113	Ленинградский	11	58,19
114	Ленинградский	12	33,16
115	Ленинградский	16	31,26
116	Ленинградский	17	38,43
117	Мирный	1	46,83
118	Мирный	2	34,26
119	Мирный	5	46,60
120	Мирный	6	33,44
121	Мирный	7	47,09
122	Мирный	9	46,73
123	Мирный	10	46,88
124	Мирный	13	46,86
125	Мирный	14	34,89
126	Мирный	23	44,24
127	Мирный	24	37,25
128	Мирный	38/3	47,38
129	Мирный	38/3а	47,38
130	Мирный	38/4	47,17
131	Молодежный	1	40,14
132	Молодежный	2	42,03
133	Молодежный	3	42,74
134	Молодежный	4/1	86,88

135	Молодежный	4/2	86,89
136	Молодежный	4/3	86,89
137	Молодежный	4/4	86,89
138	Молодежный	4/5	86,89
139	Молодежный	4/6	86,89
140	Промбаза	2	46,61

Перерасчет размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Мэр городского округа
муниципального образования
«город Саянск» А.В.Ермаков