

**Дума городского округа
муниципального образования
«город Саянск»
VII созыв**

РЕШЕНИЕ

От 27.08.2020 № 71-67-20-37
г.Саянск

[О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37]

Руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 14, 21 Устава муниципального образования «город Саянск», учитывая результаты публичных слушаний от 10.08.2020 № 7-2020, Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37(далее – Правила), (в редакции от 25.04.2019 № 71-67-19-11, от 26.09.2019 № 71-67-19-39, опубликованных в газете «Саянские зори» от 05.07.2018 № 26 (вкладыш официальной информации, страница 31) от 12.07.2018 № 27 (вкладыш официальной информации, страницы 7-17) от 30.04.2019 № 17 (вкладыш официальной информации, страница 3) от 03.10.2019 № 39, следующие изменения:

1.1. В статью 21 раздела 7 части 4 Правил внести следующие изменения:

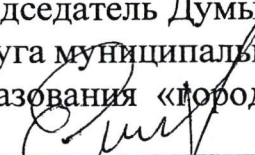
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства дополнить видом разрешенного использования: «гостиничное обслуживание – КОД 4.7.»

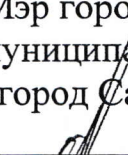
Гостиничное обслуживание – КОД 4.7.	Предельные минимальные/максимальные размеры земельных участков Минимальная	Минимальный отступ от границ земельного участка принимается на основании расчетов по требованиям норм инсоляции, освещенности и противопожарным	5 этажей	75%	Требуется соблюдение расстояний между сторонами проектируемых и существующих зданий,
-------------------------------------	---	---	----------	-----	--

	площадь земельного участка – 100 кв.м. Максимальная площадь земельного участка – 5000 кв.м.	требованиям.			приведенных в ст.8.1 настоящих Правил.
--	--	--------------	--	--	--

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет – портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.dumasayansk.ru>.

3. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа муниципального образования «город Саянск»

 Ю.С.Перков

Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»

 О.В. Боровский

