

**Дума городского округа
муниципального образования
«город Саянск»
VIII созыв**

РЕШЕНИЕ

От 29.06.2023 № 81-67-23-26
г. Саянск

[О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37]

В целях приведения нормативно правового акта в соответствие с требованиями действующего законодательства, руководствуясь статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 4, 14, 21 Устава муниципального образования «город Саянск», учитывая результаты публичных слушаний от 29.05.2023 № 5-2023, Дума городского округа муниципального образования «город Саянск»

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37(далее – Правила), (в редакции от 25.04.2019 № 71-67-19-11, от 26.09.2019 № 71-67-19-39, от 27.08.2020 № 71-67-20-37, от 24.09.2020 № 71-67-20-45, от 25.02.2021 №71-67-21-7, от 28.05.2021 № 71-67-21-33, от 30.09.2021 № 71-67-18-37, от 26.05.2022 № 71-67-22-21, от 27.10.2022 № 81-67-22-17 опубликованных в газете «Саянские зори» от 05.07.2018 № 26 (вкладыш официальной информации, страница 31), от 12.07.2018 № 27 (вкладыш официальной информации, страницы 7-17), от 30.04.2019 № 17 (вкладыш официальной информации, страницы 3), от 03.10.2019 № 39, (вкладыш официальной информации, страница 3), от 03.09.2020 № 35 (вкладыш официальной информации, страница 3), от 01.10.2020 № 39 (вкладыш официальной информации, страница 5), от 04.03.2021 № 8 (вкладыш официальной информации, страница 2-3), от 03.06.2021 № 21 (вкладыш официальной информации, страница 2), от 07.10.2021 № 39 (вкладыш официальной информации, страницы 4-5), от 02.06.2022 № 21 (вкладыш официальной информации, страницы 4-5), от 03.11.2022 № 43 (вкладыш официальной информации, страница 8) следующие изменения:

1.1. Раздел 7 части 4 «Градостроительные регламенты» Правил изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему решению;

1.2. Приложение № 1 к Правилам: Карта градостроительного зонирования изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему решению;

1.3. Приложение №3 к Правилам: Границы зон с особыми условиями использования территорий изложить в редакции согласно приложению № 3 к настоящему решению;

1.4. Приложение № 5 к Правилам: Сведения о границах территориальных зон изложить в редакции согласно приложению № 4 к настоящему решению.

1.5. Дополнить Правила приложением № 6: Протокол № 1-2018 публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 5 к настоящему решению;

1.6. Дополнить Правила приложением № 7: Заключение № 1-2018 публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 6 к настоящему решению;

1.7. Дополнить Правила приложением № 8: Протокол № 2-2019 публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 7 к настоящему решению;

1.8. Дополнить Правила приложением № 9: Заключение № 2-2019 по результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 8 к настоящему решению;

1.9. Дополнить Правила приложением № 10: Протокол № 11-2019 публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 9 к настоящему решению;

1.10. Дополнить Правила приложением № 11: Заключение № 11-2019 по результатам публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», согласно приложению № 10 к настоящему решению;

1.11. Дополнить Правила приложением № 12: Протокол № 7-2020 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 11 к настоящему решению;

1.12. Дополнить Правила приложением № 13: Заключение № 7-2020 по результатам публичных слушаний проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 12 к настоящему решению;

1.13. Дополнить Правила приложением № 14: Протокол № 6-2020 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 13 к настоящему решению;

1.14. Дополнить Правила приложением № 15: Заключение № № 6-2020 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 14 к настоящему решению;

1.15. Дополнить Правила приложением № 16: Протокол № 1-2021 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 15 к настоящему решению;

1.16. Дополнить Правила приложением № 17: Заключение № 1-2021 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 16 к настоящему решению;

1.17. Дополнить Правила приложением № 18: Протокол № 4-2021 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 17 к настоящему решению;

1.18. Дополнить Правила приложением № 19: Заключение №4-2021 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 18 к настоящему решению;

1.19. Дополнить Правила приложением № 20: Протокол № 14-2021 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 19 к настоящему решению;

1.20. Дополнить Правила приложением № 21: Заключение №14-2021 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 20 к настоящему решению;

1.21. Дополнить Правила приложением № 22: Протокол № 5-2022 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 21 к настоящему решению;

1.22. Дополнить Правила приложением № 23: Заключение № 5-2022 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 22 к настоящему решению;

1.23. Дополнить Правила приложением № 24: Протокол № 15-2022 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VIII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 23 к настоящему решению;

1.24. Дополнить Правила приложением № 25: Заключение № 15-2022 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VIII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от

28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 24 к настоящему решению;

1.25. Дополнить Правила приложением № 26: Протокол № 5-2023 публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VIII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 25 к настоящему решению;

1.26. Дополнить Правила приложением № 27: Заключение № 5-2023 по результатам публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» VIII созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа муниципального образования «город Саянск», утверждённые решением Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» от 28.06.2018 № 71-67-18-37», согласно приложению № 26 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение на «Официальном интернет – портале правовой информации городского округа муниципального образования «город Саянск» (<http://sayansk-pravo.ru>), в газете «Саянские зори» (за исключением приложений к настоящему решению) и разместить на официальном сайте Думы городского округа муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://www.dumasavansk.ru>.

3. Комитету по архитектуре и градостроительству администрации муниципального образования «город Саянск» разместить Правила с внесенными в них изменениями в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее, чем по истечении десяти дней с даты внесения указанных изменений.

4. Настоящее решение вступает в силу после дня его официального опубликования.

Председатель Думы городского округа муниципального образования «город Саянск»



Е. А. Кузнецов



Мэр городского округа муниципального образования «город Саянск»



О.В. Боровский