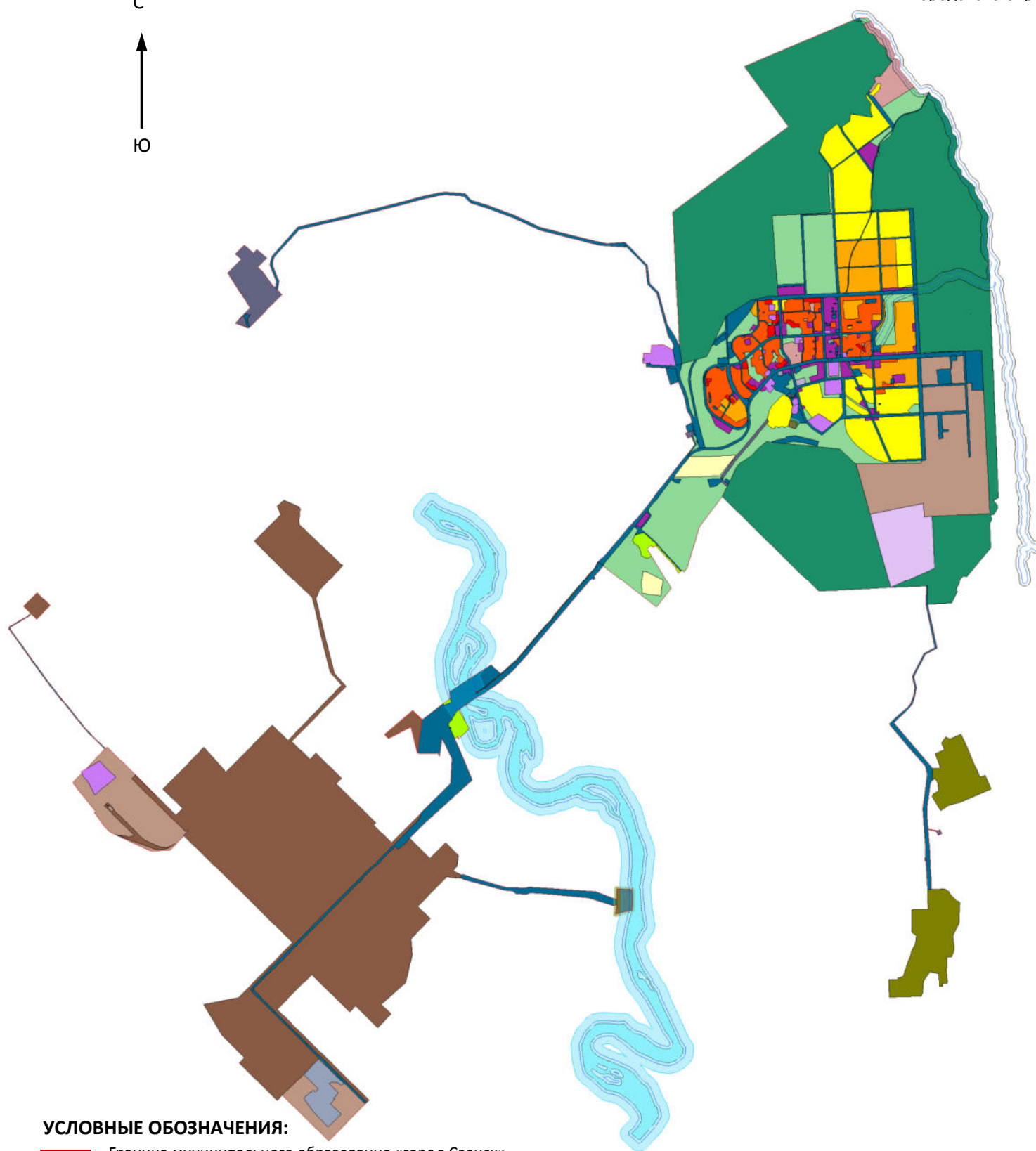


**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД САЯНСК»
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ М 1:100000**

Приложение № 1 к решению Думы городского округа
муниципального образования «город Саянск»
от _____ № _____

Приложение № 1 к Правилам землепользования и застройки
городского округа муниципального образования «город Саянск»

С
↑
Ю



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

— Граница муниципального образования «город Саянск»

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:	
ЖЗ-1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами (1-3 эт.)
ЖЗ-2	Зона застройки малоэтажными и блокированными жилыми домами (до 4-х этажей, включая мансардный)
ЖЗ-3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5-8 этажей, включая мансардный)
ЖЗ-4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
ЖЗ-5	Зона застройки малоэтажными индивидуальными и блокированными жилыми домами (1-4 эт.)
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:	
ОДЗ-1	Зона многофункциональная общественно-деловая
ОДЗ-2	Зоны объектов здравоохранения и социального назначения
ОДЗ-3	Зоны объектов, реализующих программы профессионального и высшего образования
ОДЗ-4	Зоны объектов культуры и искусства, культовых зданий и сооружений
ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
ПЗ-1	Зоны промышленных объектов I, II, III класса опасности
ПЗ-2	Зоны производственных и коммунально-складских объектов
ПЗ-3	Зоны объектов инженерной инфраструктуры
ПЗ-4/1	Зоны объектов городского транспорта
ПЗ-4/2	
ПЗ-5	Зоны объектов внешнего транспорта
ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:	
СХЗ-1/1	Зоны садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
СХЗ-1/2	
СХЗ-2	Зоны сельскохозяйственного использования
СХЗ-3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
РЗ-1	Зоны лесов
РЗ-2	Зоны парков, скверов, бульваров
РЗ-3	Зоны объектов физической культуры и массового спорта
РЗ-4	Зоны объектов отдыха и туризма
ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
СНЗ-1	Зоны складирования и захоронения отходов
СНЗ-2	Зоны режимных территорий
СНЗ-3	Зоны объектов, обеспечивающих деятельность в области гидрометеорологии и смежных с ней областях
ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Водоохранная зона