**Администрация городского округа**

**муниципального образования**

**«город Саянск»**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| От | 20.06.2016 | № | 110-37-692-16 |  |
| г.Саянск | | | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | ⎡ | Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2016 -2017 годах в муниципальном образовании «город Саянск» региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 – 2043 годы | ⎤ |

В соответствии с [частью 7 статьи 168](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B8ACAA9D353EEF603B87CD00078C4D4141868989A23219FBCC647E2D7jCA) Жилищного кодекса Российской Федерации, [частью 2 статьи 8](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60574928E461E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B7BFD4j3A) Закона Иркутской области от 27.12.2013 №167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области», в целях реализации региональной [программы](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60571918E441E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B5BFD4j9A) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 20.03.2014 №138-пп (в действующей редакции от 16.02.2016)), руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B8ACAA9D353EEF603B875D10678C4D414186898D9jAA) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [статьей](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479DE0D73918D4B4335CF932976D8F39F06A271F258D502B0DBj7A) [38](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479DE0D73918D4B4335CF932976D8F39F06A271F258D404B1DBj7A) Устава муниципального образования «город Саянск», администрация городского округа муниципального образования «город Саянск»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации в 2016 - 2017 годах в муниципальном образовании «город Саянск» региональной [программы](consultantplus://offline/ref=171CA66A14ADD855AC7B94C7BFBF09E2F600E479D60571918E441E3FC7CA2574DFFCC011A538FE59D705B5BFD4j9A) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - МКД) на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы.

2.Опубликовать настоящее постановление в газете «Саянские зори» и разместить на официальном сайте муниципального образования «город Саянск» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя мэра по вопросам жизнеобеспечения города – председателя Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи.

Мэр городского округа муниципального

образования «город Саянск» О.В.Боровский

исп.Котова Т.П.

тел.5-26-77

Приложение

к постановлению администрации

городского округа муниципального

образования «город Саянск»

от 20.06.2016 № 110-37-692-16

**Краткосрочный** [**план**](consultantplus://offline/ref=21EECD9C11821033B3C9A142458C30D5D7ED388565EF9FBE57FBD4CEDD985A4C1538385B24EB0F0275782E1A19c8I) **реализации в 2016 -2017 годах в муниципальном образовании «город Саянск»**

**региональной** [**программы**](consultantplus://offline/ref=21EECD9C11821033B3C9A142458C30D5D7ED388565EF9ABC53F8D4CEDD985A4C1538385B24EB0F0275782E1A19c8I) **капитального ремонта общего имущества в многоквартирных**

**домах (далее - МКД) на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы**

Раздел 1. Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования «город Саянск», в отношении которых планируется проведение капитального ремонта общего имущества (далее - МКД)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | МКД | Год | | Материал стен | Количество этажей | Количество подъездов | Общая площадь МКД | Площадь помещений МКД | Стоимость капитального ремонта | | | Плановая дата завершения работ |
| Ввод в эксплуатацию | Завершение последнего капитального ремонта | Всего: | в том числе: | |
| За счет средств собственников помещений в МКД | За счет средств иных источников |
| кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 14 |
| 1 | Мкр.Юбилейный,2 | 1974 | 2003 | Панельные | 5 | 5 | 5788,0 | 4422,0 | 10 014 006,88 | 9 313 026,4 | 700 980,48 | 31.12.2017 |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  | **5788,0** | **4422,0** | **10 014 006,88** | **9 313 026 ,4** | **700 980,48** |  |

Раздел 2. Планируемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес дома  улица, №дома | Стоимость капитального ремонта  ВСЕГО | Стоимость капитального ремонта  ВСЕГО (без оказания услуг по проведению строительного контроля) | Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного) | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (горячего) | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Ремонт или замена лифтового оборудования , признанного не пригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю, ремонт или замену надкровельных элементов, ремонт или замену системы водоотвода с заменой водосточных труб и изделий | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе ремонт отмостки | Утепление и ремонт фасада, в том числе ремонт балконов, утепление, ремонт или замену окон в составе общего имущества, входных наружных дверей, ремонт т утепление цоколя | Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества в МКД | Оказание услуг по проведению строительного контроля в процессе капитального ремонта общего имущества в МКД |
| руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Мкр.Юбилей-ный, 2 | 10 014 006,88 | 9 867 882,15 | 717 427,82 | 1 529 639,45 | 0,00 | 0,00 | 350 907,21 | 0,00 | 2 921 819,32 | 815 313,83 | 3 489 256,12 | 43 518,40 | 146 124,73 |
|  | **Итого:** | **10 014 006,88** | **9 867 882,15** | **717 427,82** | **1 529 639,45** | **0,00** | **0,00** | **350 907,21** | **0,00** | **2 921 819,32** | **815 313,83** | **3 489 256,12** | **43 518,40** | **146 124,73** |

Заместитель мэра городского округа по вопросам

жизнеобеспечения города – председатель Комитета

по жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту

и связи Ю.С.Перков